




EXPIM

DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Loi 96-1107 du 18 décembre 1996 et décret n° 97-532 du 23 mai 1997

 carrez

N° de dossier : CT9571DB

Date de visite : 03/11/2025

1 - Désignation du bien à mesurer

Adresse : 5 avenue Aubenne 92700 COLOMBES
Nature du bien : Appartement
Etage : Rez de chaussée - Porte : Droite
Lot(s) : N° 17 et N° 18 pour l'appartement

2 - Le propriétaire du bien

Nom : M. et Mme [REDACTED]

Adresse : [REDACTED]

3 - Description du bien mesuré

Pièce / Désignation	Superficie carrez (en m ²)
Entrée	3.72
Séjour	12.99
Chambre 1	10.77
Chambre 2	11.32
Cuisine	4.72
Salle de bains	3.60

4 - Superficie privative totale du lot : 47.12 m²

Le règlement de copropriété ne nous ayant pas été soumis, la responsabilité de la société se voit dérogée quant à l'exactitude de la désignation et de la constitution du lot de copropriété ci-dessus défini.

Les surfaces mesurées correspondent au(x) bien(s) présenté(s) par le demandeur



Fait à Paris, le 03/11/2025

Dan BALLOUKA

VILLE de COLOMBES

5 avenue Aubenne 92700 COLOMBES

Superficie : 47.12 m²

PLAN DE DISTRIBUTION DE PIECES

Non cotés et non contractuel

