



W.C :

L'accès se réalise par une porte en bois en état d'usage.

Sol : le sol est recouvert de carrelage en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de carrelage sur la mi-hauteur en état d'usage et de peinture en continuité en très mauvais état.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en état médiocre.

Fenêtre : présence d'une fenêtre de petite dimension ouvrante en bois simple vitrage en état d'usage avec grille de sécurité métallique.

Généralités et équipements : présence d'un w.c cuvette à l'anglaise en état d'usage, d'un lave-mains en état d'usage et d'un radiateur.



ETAGE :

L'accès se réalise par un escalier en bois quart tournant en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de toile de verre peinte en mauvais état avec traces de stylos et dessins divers. Présence de 6X3 pavés de verre.

PALIER :

Sol : le sol est recouvert de parquet en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de toile de verre peinte en mauvais état avec traces de stylos et dessins divers.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.





CHAMBRE SUR RUE :

L'accès se réalise par une porte en bois en état d'usage.

Sol : le sol est recouvert de parquet en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de toile de verre peinte en mauvais état avec traces de stylos et dessins divers.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Fenêtre : présence d'une fenêtre double vantaux ouvrante en bois double vitrage en état d'usage avec volets de type persiennes métallique en état d'usage et garde-corps métallique en état d'usage.

Généralités et équipements : présence d'un radiateur.



CHAMBRE SUR ARRIERE :

L'accès se réalise par une porte en bois en état d'usage.

Sol : le sol est recouvert de parquet en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de toile de verre peinte en mauvais état avec traces de stylos et dessins divers.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Fenêtre : présence d'une fenêtre double vantaux ouvrante en bois double vitrage en état d'usage avec volets de type persiennes métallique en état d'usage et garde-corps métallique en état d'usage.

Généralités et équipements : présence d'un radiateur.



SALLE D'EAU :

L'accès se réalise par une porte en bois en état d'usage.

La salle d'eau est hors d'usage à refaire.

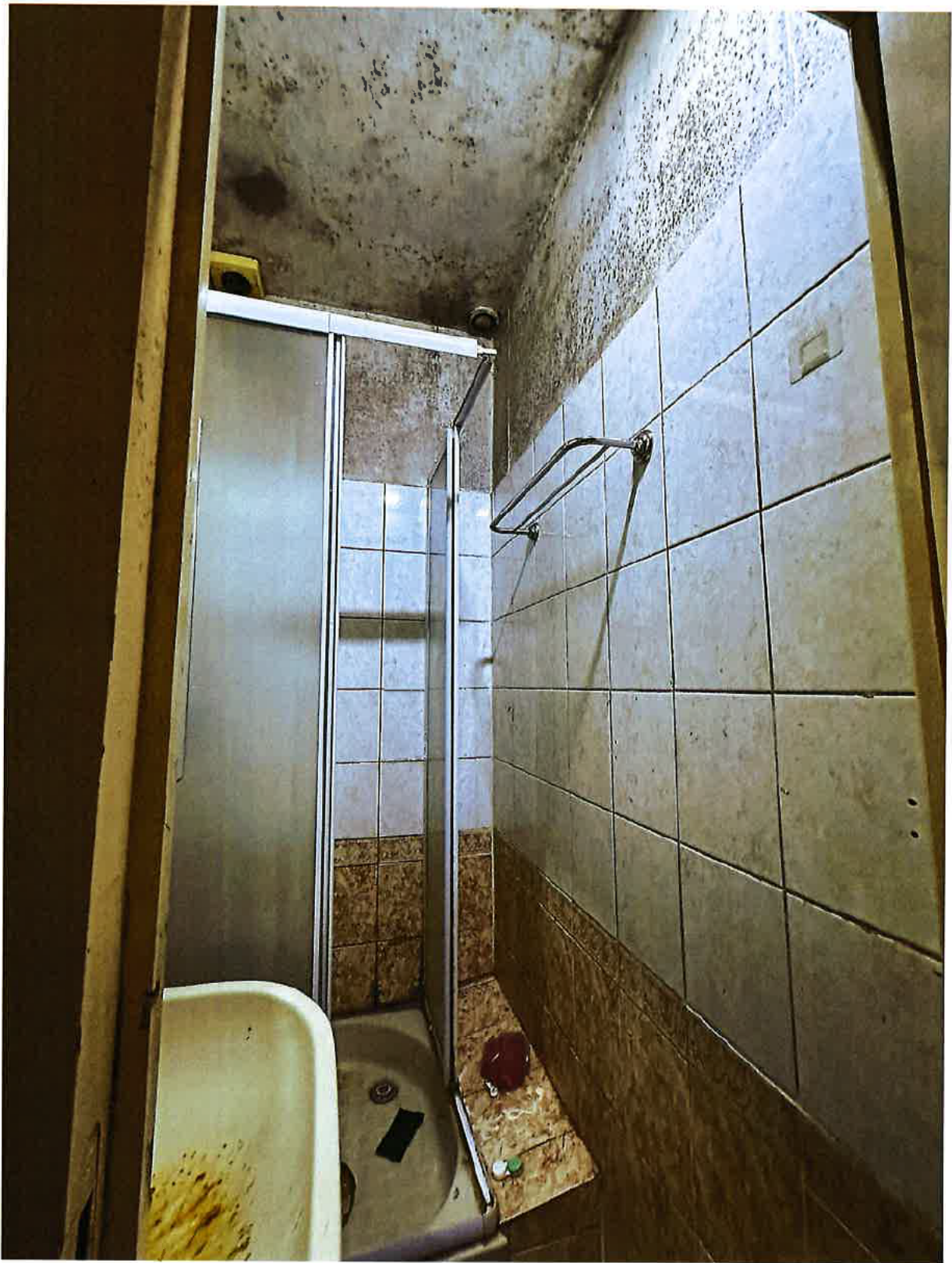
La pièce est aveugle.

Sol : le sol est recouvert de carrelage.

Murs : les murs sont recouverts de carrelage sur la mi-hauteur et de toile de verre peinte en continuité en très mauvais état avec moisissure prononcée.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en très mauvais état avec moisissure prononcée.

Généralités et équipements : présence d'une douche en mauvais état et d'un lavabo en très mauvais état et cassé.





REZ-DE-CHAUSSEE BAS / SOUS-SOL :

L'accès se réalise depuis l'arrière du pavillon par une porte en bois avec partie haute vitrée en état d'usage et marquise moderne structure plastique en état d'usage.



PREMIERE PIECE :

Sol : le sol est recouvert de carrelage en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de carrelage sur toute la hauteur côté mur gauche et de peinture en état d'usage sur les autres murs.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Généralités et équipements : présence d'une chaudière de marque CHAFFOTEAUX .



SALLE D'EAU :

L'accès se réalise par une porte en bois en état d'usage.
La pièce est aveugle.

Sol : le sol est recouvert de carrelage en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de carrelage sur toute la hauteur en état d'usage.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Généralités et équipements : présence d'une cabine de douche avec parois vitrées en état d'usage, d'un lavabo en état d'usage et d'un w.c cuvette à l'anglaise en état d'usage.

Présence d'un ballon d'eau chaude 5 litres suspendu au mur.



DEUXIEME PIECE SUR RUE :

L'accès se réalise directement depuis la première pièce via une petite marche dans le sens de la descente.

Sol : le sol est recouvert de carrelage en état d'usage.

Murs : les murs sont recouverts de peinture en état d'usage.

Plafond : le plafond est recouvert de peinture en état d'usage.

Fenêtre : présence d'une fenêtre de petite dimension double vantaux ouvrante double vitrage en état d'usage avec grille de sécurité métallique en état d'usage.



Ma mission étant terminée,

De tout ce que dessus, j'ai dressé le présent procès-verbal de description, clos ce jour établi sur vingt-sept pages recto, enregistré au rang des minutes de l'étude.

Référence dossier étude : 123282/4343

