

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 15 septembre 2026 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) – Immeuble l'Européen – 1 Promenade Jean Rostand – Salle G – 7^{ème} étage

EN UN LOT

Les biens et droits immobiliers sis à **DRANCY (93700)**

7 rue Nouvelle

Cadastré section AG numéro 229, lieudit « 103 rue de la République » pour 02ha 36a 00ca

LOT NUMÉRO 280 : au 1^{er} étage, un **APPARTEMENT de 61,28 m²** comprenant : salle à manger et salon avec balcon, cuisine, W.C, salle de bains, deux chambres

LOT NUMÉRO 324 : au sous-sol, une **CAVE**

Les lieux sont loués.

Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, S.A. au capital de 611 858 064 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n°542 016 381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009) 6 avenue de Provence, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, ayant pour Avocat Maître Nathalie GARLIN, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 65.000 €

(SOIXANTE CINQ MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 6.500 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à DRANCY, le 16 juillet 2026, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Nathalie GARLIN

POUR CONSULTER LE CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE S'ADRESSER :

► À Maître **Nathalie GARLIN**, Membre Associé de la **SCPA GARLIN-BOUST-MAHI**, Avocat, 9 rue Roger Salengro (93) DRANCY, **TEL. 01.48.30.31.31**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente

► À Maître **Isabelle SIMONNEAU**, Membre de la **SELARLU IS AVOCAT**, Avocat au Barreau de PARIS, 30 avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, **email : sd@is-avocats.fr et er@is-avocats.fr**

► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/07376)

► Sur INTERNET : www.vench.fr www.isabellesimonneau-avocats.fr

Sur les lieux pour visiter le **mercredi 2 septembre 2026 de 14h30 à 15h00**