

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 29 septembre 2026 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7ème étage – Salle G

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **DRANCY (93700)**

47, 49 avenue Sully - 51 et 53 rue Pascal

Cadastré section B numéro 200, lieudit « 47 avenue Sully » pour 02a 15ca

Au 49 avenue de Sully

LOT N°15 : Au rez-de-chaussée, la **JOUISSANCE EXCLUSIVE ET PERPETUELLE D'UNE PARTIE DE TERRAIN** à usage de cour personnelle. Le tout contigu aux lots 16 et 18 et aux WC communs ayant accès à la cour commune.

LOT N°16 : Au rez-de-chaussée, la **JOUISSANCE EXCLUSIVE ET PERPETUELLE D'UNE PARTIE DE TERRAIN** à usage de cour personnelle. Le tout contigu aux lots 15 et 18 et aux WC communs ayant accès à la cour commune.

LOT N°20 : Au rez-de-chaussée de l'immeuble C, un **APPARTEMENT de 10,71 m²** comprenant une chambre avec salle d'eau. Le tout contigu aux lots 19 et 21 et aux WC communs ayant accès à la cour commune.

Les lieux sont occupés

Cette vente a lieu à la requête du **CRÉDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, S.A. au capital de 611 858 064 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n°542 016 381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009) 6 avenue de Provence, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, ayant pour Avocat **Maître Nathalie GARLIN**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis

MISE À PRIX : 25.000 € (VINGT CINQ MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être portées que par ministère d'avocat inscrit au Barreau de la SEINE SAINT DENIS.

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à DRANCY, le 30 juillet 2026, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Nathalie GARLIN

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Nathalie GARLIN**, Membre Associé de la **SCPA GARLIN-BOUST-MAHI**, Avocat, 7 rue Roger Salengro (93) DRANCY, TEL. 01.48.30.31.31, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► À Maître **Isabelle SIMONNEAU**, Membre de la **SELARLU IS AVOCAT**, Avocat au Barreau de PARIS, 30 avenue du Président Kennedy (75016) PARIS, email : sd@is-avocats.fr et eter@is-avocats.fr ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 26/00351) ► Sur INTERNET : www.vench.fr - www.isabellesimonneau-avocats.fr

Sur les lieux pour visiter le **mercredi 16 septembre 2026 de 14h30 à 15h00**