

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mardi 20 octobre 2026 à 14h00

Au Tribunal Judiciaire de BOBIGNY (93) Immeuble EUROPEEN – 1 Promenade Jean Rostand – 7ème étage – Salle G

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **NEUILLY PLAISANCE (93360)**

4 Rue Parmentier

Cadastré section C n° 3997, Lieudit « 4 Rue Parmentier » pour une superficie de 1a et 73 ca

Une propriété de **40,70 m²** composée de :

- Un **BÂTIMENT PRINCIPAL**, au rez-de-chaussée, porte face, comprenant : entrée / cuisine, WC, une pièce, salle d'eau, avec combles de deux pièces
- Un **BÂTIMENT** à l'entrée à droite, comprenant : entrée/cuisine, salle d'eau/WC, une pièce
- Une **COUR**

Les lieux sont libres d'occupation.

Cette vente a lieu à la requête du **CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL (CIC)**, Banque régie par les articles L 511-1 et suivants du Code Monétaire et Financier, S.A. au capital de 611 858 064 € immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 542 016 381 – dont le siège social est situé à PARIS (75009), 6 avenue de Provence, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, en cette qualité, ayant pour Avocat **Maître Sylvie LANGLAIS**, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis.

MISE À PRIX : 50.000 €
(CINQUANTE MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de BOBIGNY.

CONSIGNATION : 5.000 € à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé le 24 août 2026 à MONTREUIL-SOUS-BOIS, par l'Avocat postulant, Signé Maître Sylvie LANGLAIS

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► A Maître **Sylvie LANGLAIS**, membre de la SCP LANGLAIS CHOPIN, Avocat au Barreau de la Seine Saint Denis, 7 bis avenue de Vincennes (93100) MONTREUIL, TEL. 01.48.70.71.75, mail : avocats@langlaischopin.fr, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► A Maître **Maryvonne EL-ASSAAD**, Avocat au Barreau de Paris, 2 Avenue de l'Abbé Roussel 75016 PARIS, Tel : 01.44.70.74.00, mail : el-assaad.cabinet@wanadoo.fr ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOBIGNY, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 25/02880) ► Sur INTERNET : www.vench.fr – www.avoventes.fr

Sur les lieux pour visiter le lundi 12 octobre 2026 de 9h30 à 10h30