

HAUTECOEUR DUCRAY
SELARL D'AVOCATS
30 rue Rossini - 06000 NICE
Tél 04.93.16.36.90 - Fax 04.93.16.36.92

CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Le présent cahier des conditions de vente a valeur contractuelle. Il est applicable aux ventes soumises aux articles du Livre III du Code des Procédures Civiles d'exécution

Il comporte :

- ☐ Les clauses et conditions particulières
- ☐ État sur publication du commandement Saisie immobilière
- ☐ Relevé de propriété
- ☐ PV DESCRIPTIF
- ☐ Assignation à partie saisie
- ☐ Conditions générales de vente

Le présent cahier des conditions de vente s'applique conformément aux articles R.322-20 à R.322-25 (vente amiable sous autorisation judiciaire) et R.322.26 à R. 322-29 (vente forcée).

Les candidats adjudicataires, l'ensemble des parties et leurs conseils sont tenus de le respecter.

Les obligations des avocats au Barreau de NICE, en matière de vente judiciaire, sont déterminées par les textes en vigueur et par le règlement intérieur du Barreau de NICE.

CONDITIONS PARTICULIERES

CLAUSES ET CONDITIONS auxquelles seront adjugés, à l'audience d'adjudication du Juge de l'Exécution Immobilier près le Tribunal judiciaire de NICE, au plus offrant des enchérisseurs, les biens et droits immobiliers désignés ci-après.

I - QUALITE DES PARTIES

■■■■■ – CGD, société de droit portugais dont le siège est à LISBONNE (Portugal), dont la succursale en France est à Paris (75009), 2 rue des Italiens, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris, identifiée au SIREN sous le numéro ■■■■ ■■■■ représentée par le directeur général de la succursale France, responsable de la CGD en France

CREANCIER POURSUIVANT INSCRIT

Pour lequel domicile est élu en le cabinet de la **SELARL HAUTECOEUR – DUCRAY**, Société d'Avocats inscrite au Barreau de NICE dont le siège social est **30 rue Rossini - 06000 NICE**, représentée et postulant par le ministère de **Maître Stéphanie HOBSTERDRE-HAUTECOEUR Avocat associé inscrit audit Barreau** laquelle se constitue et occupera pour elle sur la présente poursuite et ses suites.

Ayant pour avocat plaidant :

SELAS ARDEA AVOCATS

Intervenant par Maître Muriel MILLIEN Avocat au Barreau de Paris
31, rue de Moscou 75008 PARIS
Tél. : 01.44.69.33.00 - Fax : 01.44.69.33.01 - Toque : P.586

A L'ENCONTRE DE

■■■■■ société à responsabilité limitée identifiée au SIREN sous le numéro ■■■■ ■■■■ immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de AIX EN PROVENCE, dont le siège social est Cour Argenthal, 18 rue de l'Opéra à AIX EN PROVENCE (13100), représentée par son gérant

PARTIE SAISIE

II - FAITS ET ACTES DE LA PROCEDURE

En vertu de :

un titre exécutoire notarié reçu le 30 octobre 2020 par Maître Didier MALLEGOL, notaire associé à BEAUSOLEIL (06240), contenant un crédit de 3.000.000 euros sous forme de découvert autorisé consenti par la société [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] à la société dénommée [REDACTED]

La [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] a inscrit une hypothèque conventionnelle sur divers biens et droits immobiliers appartenant à la société [REDACTED] sis à ROQUEBRUNE CAP MARTIN (06).

Le poursuivant, suivant exploit en date du 18 septembre 2024 de Maître [REDACTED] [REDACTED] Commissaire de Justice associé de la SELARL CDJ SUD à AIX EN PROVENCE (13100) a fait commandement de payer valant saisie immobilière à la partie saisie d'avoir à lui payer immédiatement les sommes suivantes :

1°) - La somme de 4.030.325,38 euros se décomposant comme suit :

Solde débiteur du compte	3.483.872,08 €
Intérêts au taux de 8,698% (EURIBOR 1 an + 4,5 points) sur 3.000.000 € du 01/10/2023 au 30/10/2023 $3.000.000 \times 8,698\% \times 30/365$	21.447,12 €
Intérêts au taux de 17,52% sur 483.872,08 € du 01/10/2023 au 30/10/2023 $(483.872,08 \times 17,52\% \times 30/365)$	6.967,76 €
Intérêts au taux de 17,52% du 30/10/2023 au 31/10/2023 $(3.483.872,08 \times 17,52\% \times 1/365)$	1.672,26 €
Intérêts au taux de 17,56% du 01/11/2023 au 30/11/2023 $(3.483.872,08 \times 17,56\% \times 30/365)$	50.282,30 €
Intérêts au taux de 17,99% du 01/12/2023 au 31/12/2023 $(3.483.872,08 \times 17,99\% \times 31/365)$	53.230,70 €
Intérêts au taux de 18,31% du 01/01/2024 au 31/03/2024 $(3.483.872,08 \times 18,31\% \times 91/365)$	159.037,33 €
Intérêts au taux de 18,68% du 01/04/2024 au 30/06/2024 $(3.483.872,08 \times 18,68\% \times 91/365)$	162.251,08 €

Intérêts au taux de 18,81%
du 01/07/2024 au 20/08/2024 91.564,75 €
(3.483.872,08 x 18,81% x 51/365)

Intérêts au taux maximum autorisé par l'article L.314-6
du code de la consommation à compter du 21/08/2024 mémoire

TOTAL SAUF MEMOIRE : 4.030.325,38 €

2°) - Le coût du présent commandement mis au bas et tous frais conséquents faits ou à faire, susceptibles d'être avancés par le prêteur pour le recouvrement de sa créance et la conservation de son gage.

Sous réserve et sans préjudice de tous autres dus, droits et actions, des intérêts sur intérêts en cours, de tous autres frais et légitimes accessoires.

o o o

La partie saisie n'ayant pas satisfait à ce commandement, celui-ci a été publié au Service de la Publicité Foncière de NICE 1 le 12 novembre 2024 sous les références 0604P01 2024 S 202.

Ledit Service de la Publicité Foncière de NICE 1 a délivré l'état hypothécaire, ci annexé, certifié à la date de publication du commandement de payer valant saisie immobilière.

De même et par exploit en date du 09 janvier 2025 délivré par la SELARL CDJ SUD, Commissaires de Justice à AIX EN PROVENCE (06), le poursuivant a fait délivrer à la société dénommée [REDACTED] une assignation à comparaître à l'audience d'orientation par devant Monsieur le Juge de l'Exécution Immobilier près le Tribunal Judiciaire de NICE ci-annexée, pour le :

JEUDI 27 FEVRIER 2025 A 9 H 00

Il sera procédé à la vente aux enchères publiques à l'audience des ventes du Juge de l'Exécution Immobilier près le Tribunal Judiciaire de NICE en UN SEUL LOT, des biens et droits immobiliers ci-après désignés :

Les biens immobiliers situés sur la commune ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN (06190) :

- 1/ 9 rue Grimaldi cadastrés **AP n°258** lieudit « 9 rue Grimaldi » pour une contenance de 1 are 27 centiares, à savoir selon le titre de créance : la totalité d'un bâtiment à usage d'habitation auquel on accède soit par la parcelle AP n°272 soit par un passage dans la parcelle cadastrée AP n°256, comprenant un rez-de-jardin, un entresol, un rez-de-chaussée et un étage composés chacun savoir :

Au rez-de-jardin : deux escaliers distincts, WC, chambre, dégagement (accès cave n°2), trois caves (n°1, 2 et 3), débarras, terrasse extérieure

A l'entresol : deux dégagements distincts (n°1 et 3), deux escaliers distincts, salle d'archives, séjour, une chambre, placard, terrasse extérieure

Au rez-de-chaussée : deux halls, deux cuisines, cellier, vestibule, placard, deux dégagements distincts, escaliers, placards, séjour, chambre, alcôve, deux salles de bains, dégagement/escaliers

A l'étage : chambre/escaliers

- 2/ Impasse Sparaget cadastrés **AP n°260** lieudit « 7 rue Grimaldi » pour une contenance de 15 centiares, à savoir selon le titre de créance : une ancienne écurie aujourd'hui à usage de cave

- 3/ Rue de l'Eglise cadastrés **AP n°272** lieudit « 2T esc. Chanoine Grana » pour une contenance de 6 ares 33 centiares, **AP n°273** lieudit « 2 esc. Chanoine Grana » pour une contenance de 1 are 45 centiares et **AP n°519** lieudit « le Village » pour une contenance de 17 centiares, à savoir selon le titre de créance : un terrain à usage de jardin sur lequel figure une partie bâtie dépendant d'une construction édifiée pour l'essentiel sur la parcelle attenante cadastrée AP n°258.

L'accès à ces jardins se fait par le lot n°3 de l'immeuble cadastré AP n°266, 269, 270 et 271 ou par le portail se trouvant sur la parcelle AP n°273

- 4/ Avenue Raymond Poincaré cadastrés **AP n°682** lieudit « Sainte Lucie » pour une contenance de 78 centiares, à savoir selon le titre de créance : une parcelle de terre

- 5/ Dans un ensemble immobilier (immeuble élevé de deux étages sur rez-de-chaussée) sis 1 rue Grimaldi cadastré **AP n°266** lieudit « le Village » pour une contenance de 34 centiares, **AP n°267** lieudit « rue Grimaldi » pour une contenance de 11 centiares, **AP n°269** lieudit « rue de l'Eglise » pour une contenance de 24 centiares, **AP n°270** lieudit « 2B esc. Chanoine Grana » pour une contenance de 62 centiares et **AP n°271** lieudit « 1A rue Grimaldi » pour une contenance de 76 centiares, à savoir selon le titre de créance :

Le lot de copropriété n°1 : au rez-de-chaussée, une entrée commune aux lots 2 et 3 ci-après désignés

et la quote-part indéterminée des parties communes générales

Le lot de copropriété n°2 : un appartement desservi par un escalier partant à gauche de l'entrée commune et conduisant au premier étage, situé au rez-de-chaussée et premier étage, comprenant : hall, dressing, bibliothèque avec WC et kitchenette, deux chambres dont une salle de bains, loggia et la quote-part indéterminée des parties communes générales

Le lot de copropriété n°3 : un appartement sur rez-de-chaussée et quatre niveaux, en face de l'entrée commune, comprenant : hall, séjour avec loggia, chambre avec salle de bains, rangement, escalier conduisant au niveau inférieur comprenant : séjour, chambre, salle de bains, escalier conduisant au niveau inférieur comprenant : petite pièce, office, cuisine et jardinet ; de cette dernière on accède par un escalier à une cave taillée dans le rocher et la quote-part indéterminée des parties communes générales

Le lot de copropriété n°4 : une cave au rez-de-chaussée à gauche de l'entrée commune, ayant son accès direct escalier Chanoine Jean-Baptiste Grana

L'ensemble immobilier a fait l'objet d'un état descriptif de division établi aux termes d'un acte reçu le 26 mai 1982 par Maître SIGWALT, notaire à BEAUSOLEIL, publié au service de publicité foncière de NICE 3 le 20 décembre 1982 sous les références volume 2374 n°6.

L'état descriptif de division a été modifié aux termes d'un acte reçu le 04 mars 1987 par Maître DIDIER, notaire à MENTON, publié au service de publicité foncière de NICE 3 le 30 avril 1987 sous les références volume 1987P n°1512.

Aucun règlement de copropriété n'a été dressé.

- 6/ Dans un ensemble immobilier (maison à usage d'habitation élevée sur sous-sol d'un rez-de-chaussée et d'un premier étage) sis 1 rue Sparaget cadastré **AP n°265** lieudit « 1 rue Sparaget » pour une contenance de 27 centiares, à savoir selon le titre de créance :

Le lot de copropriété n°1 : une cave et la quote-part indéterminée des parties communes générales

L'ensemble immobilier a fait l'objet d'un état descriptif de division établi aux termes d'un acte reçu le 22 juillet 1960 par Maître MOUNIER, notaire à BEAUSOLEIL, publié au service de publicité foncière de NICE 3 le 02 novembre 1960 sous les références volume 1339 n°49.

Aucun règlement de copropriété n'a été dressé.

- 7/ Dans un ensemble immobilier sis avenue des Genêts, délimité au sud par le square André MALRAUX, à l'est par l'avenue des Genêts, au nord et à l'ouest par la place Jean de Lattre de Tassigny, cadastré **AP n°696** lieudit « Rataou » pour une contenance de 19 ares 52 centiares, divisé en quatre volumes numérotés de 1 à 4, à savoir :

Volume 1 : volume affecté au parking public

Volume 2 : volume affecté aux escaliers et ascenseur permettant l'accès aux deux niveaux de parking

Volume 3 : volume affecté au parking privé

Volume 4 : volume affecté à la place publique

à savoir selon le titre de créance :

dans le lot de volume n°3 (lot de volume de forme irrégulière s'étendant sur une partie de l'assiette de la division en volumes et contenant le parking privé et une partie des éléments structurels (murs, dalles, piles, poutres...), des canalisations et des réseaux nécessaires à l'édifice :

Le lot de copropriété n°13 : au niveau R-1, un parking portant la n°13 et les 1283/100000èmes des parties communes générales

L'ensemble immobilier a fait l'objet d'un état descriptif de division volumétrique établi aux termes d'un acte reçu le 19 septembre 2016 par Maître TINARELLI-RIPOLL, notaire à MENTON, publié au service de publicité foncière de NICE 3 le 19 octobre 2016 sous les références volume 2016P n°3517.

Le lot de volume n°3 a fait l'objet d'un état descriptif de division et règlement de copropriété établi aux termes d'un acte reçu le 19 septembre 2016 par Maître TINARELLI-RIPOLL, notaire à MENTON, publié au service de publicité foncière de NICE 3 le 20 octobre 2016 sous les références volume 2016P n°3522.

1°) DESCRIPTION

Ces biens et droits immobiliers ont fait l'objet d'un procès-verbal de description en date du 20 décembre 2024, dressé par Maître [REDACTED] [REDACTED] commissaire de Justice associé de la SELARL CDJ SUD, société de commissaires de Justice à AIX EN PROVENCE, duquel il ressort que :

Le bien cadastré AP n° 258 est composé de :

- Deux appartements (pages 6 à 28 et 29 à 81 du procès-verbal descriptif)
- Un studio (pages 190 à 199 du procès-verbal descriptif)
- Une cave (pages 200 à 202 du procès-verbal descriptif).

Le bien cadastré AP n° 260 est constitué d'une cave à l'état brut (pages 203 à 205 du procès-verbal descriptif).

Le bien cadastré AP n° 272, AP n° 273 et AP n° 519 est constitué d'un jardin avec piscine non sécurisée et local avec WC (pages 82 à 100 du procès-verbal descriptif).

Le bien cadastré AP n° 682 est désormais constitué d'un parking (pages 206 à 208 du procès-verbal descriptif).

Les biens cadastrés AP n° 266, AP n° 267, AP n° 269, AP n° 270 et AP n° 271, à savoir les lots n° 1 à 4 de l'état descriptif de division, sont constitués de :

Lot n°1 : entrée commune aux lots 2 et 3 (pages 157 à 159 du procès-verbal descriptif).

Les lots n° 2 à 4 ne forment qu'une seule unité d'habitation

Lot n°2 : pages 160 à 185 du procès-verbal descriptif

Lot n°3 : pages 101 à 130 et 141 à 157 du procès-verbal descriptif (en partant du niveau inférieur)

Le titre de propriété fait état de ce que le vendeur occupait depuis environ 17 ans un local constitué d'une cuisine, d'un office et d'une cave, le tout situé sur la parcelle cadastrée AP 270.

Eu égard à la configuration des lieux, il semblerait que la cuisine, le sas et la première cave (pages 130 à 136 du procès-verbal descriptif) constituent lesdites parties occupées.

Lot n° 4 : une cave (pages 137 à 140 du procès-verbal descriptif)

Le bien cadastré AP n° 265, à savoir le lot de copropriété n° 1, est constitué d'une cave, non visitée (page 209 du procès-verbal descriptif).

Le bien cadastré AP n° 696, à savoir le lot de copropriété n° 13 dans le lot volume n°3, est constitué d'un emplacement de parking en sous-sol (page 210 à 212 du procès-verbal descriptif).

2°) OCCUPATION

Ces biens et droits immobiliers sont actuellement inoccupés à l'exception de la parcelle cadastrée AP n° 682, occupée à titre gratuit par un tiers sans contrat.

L'adjudicataire fera son affaire personnelle, sans aucun recours envers qui que ce soit, de toutes expulsions et indemnités d'occupation qui s'avèreraient nécessaires

3°) SYNDIC

Il n'a pas été établi de règlement de copropriété pour le bien immobilier en copropriété sis sur les parcelles AP n° 266, AP n° 267, AP n° 269, AP n°270 et AP n° 271 ni pour le bien immobilier sis sur la parcelle AP n° 265 et il n'existe pas de syndic de copropriété connu.

Le syndic de copropriété du bien immobilier cadastré AP n° 696 n'est pas connu à la date d'établissement du cahier des conditions de la vente.

4°) DIAGNOSTIC TECHNIQUE

Le diagnostic technique sera annexé au présent cahier des conditions de vente ultérieurement.

5°) RENSEIGNEMENTS D'URBANISME

Le futur adjudicataire sera tenu de respecter les servitudes qui sont ou pourront être imposées par les lois, décrets ou règlements en vigueur tenu et de se renseigner sur les servitudes d'urbanisme ou d'alignement pouvant exister.

En tout état de cause il supportera les servitudes existantes, sans aucun recours contre le poursuivant ou les avocats rédacteurs du cahier des conditions de vente

Une demande de renseignements d'urbanisme sera annexée au présent cahier des conditions de vente ultérieurement.

Le futur adjudicataire voudra bien s'y référer.

6°) ORIGINE DE PROPRIETE

Suivant acte de vente reçu le 1^{er} août 2019 par Maître Didier MALLEGOL, notaire à BEAUSOLEIL (06), publié au service de publicité foncière de NICE 3 le 23 août 2019 sous les références 0604P03 2019 P 3400.

7°) SERVITUDES :

Aucune de connu à l'exception de celles pouvant résulter de la situation naturelle des lieux, du règlement de copropriété et de ses éventuels modificatifs, de l'urbanisme ou de la loi.

o o o

Tous les renseignements relatifs au bien mis en vente, sont donnés sans aucun recours contre le poursuivant ou les avocats rédacteurs du cahier des conditions de vente, à raison d'erreurs dans la désignation, les confronts, l'origine de propriété, la contenance et le cadastre.

Il est rappelé à l'adjudicataire comme subrogé aux droits du vendeur de se procurer lui-même tout titre établissant la propriété du lot immobilier mis en vente ainsi que de vérifier tous les autres éléments.

Il est rappelé que, conformément aux dispositions de l'article 1649 du Code Civil, la garantie des vices cachés n'est pas due en matière de vente par autorité de justice.

IV - AUDIENCE D'ORIENTATION – MISE A PRIX - ADJUDICATION

L'audience d'orientation aura lieu le :

JEUDI 27 FEVRIER 2025 A 9 HEURES.

Conformément aux dispositions de l'article R 322-15, ci-après rappelées :

" A l'audience d'orientation, le Juge de l'Exécution, après avoir entendu les parties présentes ou représentées, vérifie que les conditions des articles L 311-2, L 311-4 & L 311-6 sont réunies, statue sur les éventuelles contestations et demandes incidentes et détermine les modalités de poursuite de la procédure, en autorisant la vente amiable à la demande du débiteur ou en ordonnant la vente forcée.

Lorsqu'il autorise la vente amiable, le Juge s'assure qu'elle peut être conclue dans des conditions satisfaisantes compte tenu de la situation du bien, des conditions économiques du marché et des diligences éventuelles du débiteur."

L'adjudication aura lieu en UN SEUL LOT sur la mise à prix de :

6.000.000,00 €

FIN DES CONDITIONS PARTICULIERES



11194*04

DIRECTION GÉNÉRALE
DES FINANCES PUBLIQUES
Formulaire obligatoire

Décret n° 55-1350 du 14/10/1955, art. 39

Liberté - Égalité - Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

N° 3233-SD

(01-2017)

@internet-DGFIP

CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

N° de la demande : **F2403**Déposée le : **12/11**

Références du dossier :

**Demande de renseignements
pour la période à compter du 1^{er} janvier 1956**

à souscrire en **DEUX** exemplaires auprès du service de publicité foncière du lieu de situation des biens pour lesquels les renseignements sont demandés.
(voir la notice n° 3241-NOT-SD d'aide au remplissage des demandes de renseignements hypothécaires et d'information sur les tarifs).

Service de publicité foncière :

NICE 1

IDENTIFICATION ET SIGNATURE DU DEMANDEUR

Identité ¹ : **ARDEA AVOCATS**Adresse : **31 rue de Moscou****75008 PARIS****23.00084 MM**Courriel ² : **m.millien@ardea-avocats.com**Téléphone : **0144693300**À **PARIS**, le **07 / 11 / 2024**

Signature (obligatoire) :

IDENTIFICATION DES PERSONNES PHYSIQUES, MORALES OU MATHÉMATIQUES (départ de la responsabilité de l'État - art. 9 de la loi du 14/01/1955 modifiée)
Si le nombre de personnes est supérieur à trois, utiliser la feuille de suite.

N°	Personnes physiques : Nom (en majuscules) Personnes morales : Dénomination (en majuscules)	Prénom(s) dans l'ordre de l'état civil Siège social ¹	Date et lieu de naissance N° SIREN
1		Cour Argenthal, 18 rue de l'Opéra 13100 AIX EN PROVENCE	
2			
3			

DESIGNATION DES IMMEUBLES (art. 9 de la loi du 14/01/1955 modifiée - art. 9 de la loi du 14/01/1955 modifiée)
Si le nombre d'immeubles est supérieur à cinq, utiliser la feuille de suite.

N°	Commune (en majuscules) (arrondissement s'il y a lieu, rue et numéro)	Références cadastrales (préfixe s'il y a lieu, section et numéro)	Numéro de division volumétrique	Numéro de lot de copropriété
1	ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN	AP n° 258		
2	ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN	AP n° 260		
3	ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN	AP n° 272		
4	ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN	AP n° 273		
5	ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN	AP n° 519		

PÉRIODE DE DÉLIVRANCE

CAS GÉNÉRAL

Période allant du 1^{er} janvier 1956¹ à la date de mise à jour du fichier au jour de réception de la demande, pour les demandes portant uniquement sur des personnes, ou à la date de réception de la demande pour tout autre type de demande.

CAS PARTICULIER

Vous souhaitez une période différente du cas général, veuillez préciser :

- le point de départ (date postérieure au 1^{er} janvier 1956) : ____ / ____ / ____

- le point d'arrivée, au plus tard le ____ / ____ / ____

Pour une demande portant uniquement sur des immeubles, souhaitez-vous limiter la délivrance à l'information concernant le dernier propriétaire connu ? ☐ (si oui, cochez la case)

¹ Nom (en majuscules), prénom(s) ou dénomination sociale (en majuscules). ² L'indication du courriel autorise l'administration à vous répondre par courriel.

³ Pour les associations ou syndicats, la date et le lieu de la déclaration ou du dépôt des statuts. ⁴ ou date de rénovation du cadastre pour les demandes portant uniquement sur les immeubles.

N° 3233-SD
(01-2017)**COÛT ET FACTURATION (voir notice n° 3241-NOT-SD)**

	Nombre de personnes ou d'immeubles	Tarif	Total
Tarif des demandes portant sur des personnes ou sur des immeubles		x 12 € =	€
Tarifs des demandes portant à la fois sur des personnes et des immeubles		12 €	12 €
- nombre de personnes au-delà de 3 :		x 5 € =	+ €
- nombre d'immeubles au-delà de 5 :	7	x 2 € =	+ 14 €
Frais d'expédition (2 € ; 0 € si envoi par courriel) :			+ 2 €
		TOTAL =	28 €

MODE DE PAIEMENT
☒ chèque à l'ordre du Trésor public ☐ virement ☐ numéraire (pour un total inférieur à 300 €)
CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

Le dépôt de la présente demande est refusé pour le (ou les) motif(s) suivant(s) :

- ☐ insuffisance de la désignation des personnes et/ou des immeubles
☐ défaut ou insuffisance de provision
☐ demande non signée et/ou non datée
☐ autre :

Le ____ / ____ / ____

*Le comptable des finances publiques,
 Chef du service de publicité foncière*

N° 3233-SD
(01-2017)

Feuille de suite n° ...

CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

Référence du dossier :

N° de la demande :

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR (suite)

Identité ¹ ARDEA AVOCATS

Adresse : 31 rue de Moscou

75008 PARIS

23.00084 MM

IDENTIFICATION DES PERSONNES (suite)

(toute erreur ou imprécision dégage la responsabilité de l'État - art. 9 du décret du 04/01/1955 modifié).

N°	Personnes physiques : Personnes morales :	Nom (en majuscules) Dénomination (en majuscules)	Prénom(s) dans l'ordre de l'état civil Siège social ¹	Date et lieu de naissance N° SIREN

DESIGNATION DES IMMEUBLES (suite)

(toute erreur dégage la responsabilité de l'État - art. 8-1 et 9 du décret du 04/01/1955 modifié).

N°	Commune (en majuscules) (arrondissement s'il y a lieu, rue et numéro)	Références cadastrales (préfixe s'il y a lieu, section et numéro)	Numéro de division volumétrique	Numéro de lot de copropriété
	ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN	AP n° 682	17454	
	ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN	AP n° 265		1
	ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN 545 → 688 →	AP n° 696	3	13
	ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN	AP n° 266, AP n° 267, AP n° 269, AP n° 270 et AP n° 271		1
	ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN	AP n° 266, AP n° 267, AP n° 269, AP n° 270 et AP n° 271		2
	ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN	AP n° 266, AP n° 267, AP n° 269, AP n° 270 et AP n° 271		3
	ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN	AP n° 266, AP n° 267, AP n° 269, AP n° 270 et AP n° 271		4

¹ Nom (en majuscules), prénom(s) ou dénomination sociale (en majuscules).² Pour les associations ou syndicats, la date et le lieu de la déclaration ou du dépôt des statuts.

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE**

NICE 1

**Demande de renseignements n° 0604P01 2024F2403
déposée le 12/11/2024, par Maître ARDEA AVOCATS**

Réf. dossier : COMDT S.IMMO CAIXA/ALMAGESTE

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1974 au 30/10/2024 (date de mise à jour fichier)
☒ [x] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 52 faces de copies d-jointes,
- ☒ [x] Il n'existe que les 26 formalités indiquées dans l'état réponse d-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 31/10/2024 au 12/11/2024 (date de dépôt de la demande)
☒ [x] Il n'existe qu'1 formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A NICE 1, le 14/11/2024

Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Cecile GOLISSET

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière, un droit d'accès et un droit de rectification.

14	12	1894
----	----	------

SA A ROBERTSON, CAP MARTIN

NOM: GIOAN ✓

PICHE N° 1 — CROISSANCES

Autres séries A créées au sein de l'Institut

Eggs: _____ set in _____
 Pupa: _____ set in _____
 Larva: _____

100	100
100	100
100	100

RENOUVE :	RECHERCHES ACTIVES	CHANGEMENTS ET SÉPARATIONS
III - FORMALITÉS CONCERNANT LES DÉMARCHES BUREAUX Pour les formalités concernant les inscriptions urbaines, voir les fiches de travaux des inscriptions dans les adresses Agrément et tableau IV		

1 - <u>Indirizzo con valore di riferimento</u> (Indirizzo con valore di riferimento, modello U)	Indirizzo (Indirizzo di riferimento) via, A. 100m, 100m	Approvato dalla Commissione
--	--	--------------------------------

Observations	Observations	Observations
Dates, names of authors for formalities	Dates, names of authors for formalities	Dates, names of authors for formalities

P 108	lots 1-20	1988
N 213	"V. 100, 100, 100" lots 1-2-3-4-5-6-7-8	1975

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

[illegible]

[illegible][illegible]

V. N. - number No. 2	subiniciada	vencida
En el caso de LIDIAN y sus HERMANOS		
se les a designado Casa Materna		
D. 10 de 1820		

FORMALITE - 7 10 987 Vol 294.18

Pede p'fijacion de libret con el Sr. Richard

No d'ordre	No des plan	No d'ordre	No des plan	No d'ordre	No des plan
1	3.70	73			

5- 2 = Female No. 2341 - 23 Aug 44 A.C. 8. 1963 - 1964

41	11	2.5	1.5
40	11	2.5	1.5
39	11	2.5	1.5
38	11	2.5	1.5
37	11	2.5	1.5
36	11	2.5	1.5
35	11	2.5	1.5
34	11	2.5	1.5
33	11	2.5	1.5
32	11	2.5	1.5
31	11	2.5	1.5
30	11	2.5	1.5
29	11	2.5	1.5
28	11	2.5	1.5
27	11	2.5	1.5
26	11	2.5	1.5
25	11	2.5	1.5
24	11	2.5	1.5
23	11	2.5	1.5
22	11	2.5	1.5
21	11	2.5	1.5
20	11	2.5	1.5
19	11	2.5	1.5
18	11	2.5	1.5
17	11	2.5	1.5
16	11	2.5	1.5
15	11	2.5	1.5
14	11	2.5	1.5
13	11	2.5	1.5
12	11	2.5	1.5
11	11	2.5	1.5
10	11	2.5	1.5
9	11	2.5	1.5
8	11	2.5	1.5
7	11	2.5	1.5
6	11	2.5	1.5
5	11	2.5	1.5
4	11	2.5	1.5
3	11	2.5	1.5
2	11	2.5	1.5
1	11	2.5	1.5

Project due AM. 4-10-1956	30 FORMALITE	21-1-1957 vol 236-5361
sent to JEAN 12 Regoli		Supp sent to Richard 1 pullet 1959
mai 18 nov 1958		admirable etc. on son étude

AP	200	24	0
7	18	25	0
1	15	26	41
		27	0

du syndicat	du 1 AMBOISE River	12.507, acc 13.188
Indépendance al. Paul	de son nom et et autre	1.000.000
de la montagne Gerniche		

[illegible]

(204) 2 U P 2429 236 ✓	transmittable de A juillet 1960.
✓	pas sur "pas sur". Et de la Da gromme
✓	Rte de la Providence. 200000 km

[illegible]

Weekday 6:45 p.m. - 10:00 p.m.

[illegible]

4

[illegible]

FICHE N° 1 Censitaire

ROQUEFERRINE C.M.

Autres Sch. A. en plus au sein du Censitaire

N°	Cm	N°	Cm	N°	Cm

1 - INSCRIBUS URBAINS Appelés selon l'ordre (Références aux Sch. d'inscriptions, article 8)

N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas
105	106	107	108	109	110
111	112	113	114	115	116

N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas
117	118	119	120	121	122
123	124	125	126	127	128

N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas
129	130	131	132	133	134
135	136	137	138	139	140

N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas
141	142	143	144	145	146
147	148	149	150	151	152

N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas
153	154	155	156	157	158
159	160	161	162	163	164

N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas
165	166	167	168	169	170
171	172	173	174	175	176

N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas
177	178	179	180	181	182
183	184	185	186	187	188

N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas
189	190	191	192	193	194
195	196	197	198	199	200

N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas
201	202	203	204	205	206
207	208	209	210	211	212

N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas	N° du pas
213	214	215	216	217	218
219	220	221	222	223	224

NOM: GIOAN

Prénoms: Josephine Catherine

Eug. Vierge et Louis BEBELLE

Né le 1-1-1901 à Rennes

Mort le 18-11-1898

Observations

III - FORMALITES CONCERNANT LES INSCRIPTIONS RURALES

pour les formalités concourant les inscriptions rurales, voir les notes de l'annuaire des inscriptions

4 - MUTATIONS SERVITUDES ACTIVES

5 - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES

Observations

FORMALITE

FORMALITE

FORMALITE

FORMALITE

FORMALITE

FORMALITE

FORMALITE

FORMALITE

FORMALITE

FORMALITE

FORMALITE

FORMALITE

FORMALITE

FORMALITE

18 11 1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

1898

I - MARCHÉS WILSON				II - ENTREPRISES D'ENTRETIEN D'IMMOBILITÉS				III - CHARGES FINANCIÈRES ET DÉPENSES (SOLUS)			
N° d'ordonn.	Sép. d'ordonn.	N° de plan	Sép. d'ordonn.	N° de plan	Sép. d'ordonn.	N° de plan	Observations	Observations	Observations	Observations	Observations
20	184	125	184	125	184	125					
21	185	126	185	126	185	126					
22	186	127	186	127	186	127					
23	187	128	187	128	187	128					
24	188	129	188	129	188	129					
25	189	130	189	130	189	130					
26	190	131	190	131	190	131					
27	191	132	191	132	191	132					
28	192	133	192	133	192	133					
29	193	134	193	134	193	134					
30	194	135	194	135	194	135					
31	195	136	195	136	195	136					
32	196	137	196	137	196	137					
33	197	138	197	138	197	138					
34	198	139	198	139	198	139					
35	199	140	199	140	199	140					
36	200	141	200	141	200	141					
37	201	142	201	142	201	142					
38	202	143	202	143	202	143					
39	203	144	203	144	203	144					
40	204	145	204	145	204	145					
41	205	146	205	146	205	146					
42	206	147	206	147	206	147					
43	207	148	207	148	207	148					
44	208	149	208	149	208	149					
45	209	150	209	150	209	150					
46	210	151	210	151	210	151					
47	211	152	211	152	211	152					
48	212	153	212	153	212	153					
49	213	154	213	154	213	154					
50	214	155	214	155	214	155					
51	215	156	215	156	215	156					
52	216	157	216	157	216	157					
53	217	158	217	158	217	158					
54	218	159	218	159	218	159					
55	219	160	219	160	219	160					
56	220	161	220	161	220	161					
57	221	162	221	162	221	162					
58	222	163	222	163	222	163					
59	223	164	223	164	223	164					
60	224	165	224	165	224	165					
61	225	166	225	166	225	166					
62	226	167	226	167	226	167					
63	227	168	227	168	227	168					
64	228	169	228	169	228	169					
65	229	170	229	170	229	170					
66	230	171	230	171	230	171					
67	231	172	231	172	231	172					
68	232	173	232	173	232	173					
69	233	174	233	174	233	174					
70	234	175	234	175	234	175					
71	235	176	235	176	235	176					
72	236	177	236	177	236	177					
73	237	178	237	178	237	178					
74	238	179	238	179	238	179					
75	239	180	239	180	239	180					
76	240	181	240	181	240	181					
77	241	182	241	182	241	182					
78	242	183	242	183	242	183					
79	243	184	243	184	243	184					
80	244	185	244	185	244	185					
81	245	186	245	186	245	186					
82	246	187	246	187	246	187					
83	247	188	247	188	247	188					
84	248	189	248	189	248	189					
85	249	190	249	190	249	190					
86	250	191	250	191	250	191					
87	251	192	251	192	251	192					
88	252	193	252	193	252	193					
89	253	194	253	194	253	194					
90	254	195	254	195	254	195					
91	255	196	255	196	255	196					
92	256	197	256	197	256	197					
93	257	198	257	198	257	198					
94	258	199	258	199	258	199					
95	259	200	259	200	259	200					
96	260	201	260	201	260	201					
97	261	202	261	202	261	202					
98	262	203	262	203	262	203					
99	263	204	263	204	263	204					
100	264	205	264	205	264	205					

II - MEMBRES BUREAU (Suite)					A - MUTATIONS - SITUATIONS ACTIVES (Suite)			B - CHANGES, RENVOIS ET RETRAITES (Suite)			
N° d'ordre	Scot-tiss	N° du plan	N° d'ordre	Scot-tiss	N° du plan	Intervenants	Dates, analyses et nature des formalités	Observations	Intervenants	Dates, analyses et nature des formalités	Observations
55	164		55	164							
56	165		56	165							
57	166		57	166							
58	167		58	167							
59	168		59	168							
60	169		60	169							
61	170		61	170							
62	171		62	171							
63	172		63	172							
64	173		64	173							
65	174		65	174							
66	175		66	175							
67	176		67	176							
68	177		68	177							
69	178		69	178							
70	179		70	179							
71	180		71	180							
72	181		72	181							
73	182		73	182							
74	183		74	183							
75	184		75	184							
76	185		76	185							
77	186		77	186							
78	187		78	187							
79	188		79	188							
80	189		80	189							
81	190		81	190							
82	191		82	191							
83	192		83	192							
84	193		84	193							
85	194		85	194							
86	195		86	195							
87	196		87	196							
88	197		88	197							
89	198		89	198							
90	199		90	199							
91	200		91	200							
92	201		92	201							
93	202		93	202							
94	203		94	203							
95	204		95	204							
96	205		96	205							
97	206		97	206							
98	207		98	207							
99	208		99	208							
100	209		100	209							
101	210		101	210							
102	211		102	211							

FICHE N° 2 - Commune ROQUEBRUNE C.M.

Année Sûreté A en fin de l'année

M. ou fevM. ou fevM. ou fevI. - IMMUTABLES URBAINS

Différence sur Sûreté d'habitation, modèle 27

Sûreté pour et sur Sûreté

en 1 élève, Sûreté

Sûreté 120 Sûreté de la Sûreté 120 1988Sûreté 120 Sûreté de la Sûreté 120 1988Sûreté 120 Sûreté de la Sûreté 120 1988II. - IMMUTABLES RURAUXSûreté 120 Sûreté de la Sûreté 120 1988NOM : GUERRAPrénoms : AndréEpx : GuerraEpx : Guerra

14 09 1953

III. - FORMALITÉS CONCERNANT LES IMMOBILISÉS RURAUX

Formalités concernant les immobilisés ruraux, voir les fiches de données des immobilisés dans les annexes 1 et 2

A. - MUTATIONS ET SERVITUDES ACTIVES

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

Formalités concernant les mutations et servitudes actives

21 - LOTISSEMENT COMPLET (et les lots en approximation) (Suite)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349	1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361	1362	1363	1364	1365	1366	1367	1368	1369	1370	1371	1372	1373	1374	1375	1376	1377	1378	1379	1380	1381	1382	1383	1384	1385	1386	1387	1388	1389	1390	1391	1392	1393	1394	1395	1396	1397	1398	1399	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418	1419	1420	1421	1422	1423	1424	1425	1426	1427	1428	1429	1430	1431	1432	1433	1434	1435	1436	1437	1438	1439	1440	1441	1442	1443	1444	1445	1446	1447	1448	1449	1450	1451	1452	1453	1454	1455	1456	1457	1458	1459	1460	1461	1462	1463	1464	1465	1466	1467	1468	1469	1470	1471	1472	1473	1474	1475	1476	1477	1478	1479	1480	1481	1482	1483	1484</
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	--------

SECTION AP No 40 PLAN 264/266 - 267/268 - 269/270 - 271

COMMUNE DE CHERBOURG C.M.

1 - DESCRIPTION DE L'IMMEUBLE

Conservatoire municipal

Rue Foch, terrain n° 3, plan de dressé

Itinéraire R.C.

Département: RD 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 9

SECTEUR : AP N° du PLAN : 264 RUE : IMPASSE DES FOURS

COMMANDE : ROQUEBRUNE C.M.

1

II - FORMALITES CONCERNANT L'IMMOBILITE DESIGNEE C-CONTRE (ou les) (ou le) (ou les)

III - MUTATIONS SERVICES ACTIVES

IV - LOTISSEMENT (Décrets des lois et applications)

V - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

VI - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

VII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

VIII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

IX - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

X - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XI - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XIII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XIV - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XV - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XVI - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XVII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XVIII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XIX - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XX - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXI - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXIII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXIV - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXV - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXVI - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXVII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXVIII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXIX - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXX - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXXI - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXXII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXXIII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXXIV - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXXV - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXXVI - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXXVII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXXVIII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XXXIX - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XL - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XLI - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

XLII - DEDUCTION DE L'IMMOBILITE

[illegible]

[illegible]

[illegible]

II. - LATISSERMENT (Dispositifs des lots et appartements) (suite)

Renseignements complémentaires

Maison la plus principale au sein du lot

Etag

Qualité

Surface

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

Mètres

A. - MUTATIONS SURFACES ACTIVES (suite)

Détails, conditions et nature des mutations

Observations

Date, nombre et nature des mutations

Observations

Date, nombre et nature des mutations

Observations

Date, nombre et nature des mutations

Observations

Date, nombre et nature des mutations

Observations

Date, nombre et nature des mutations

Observations

Date, nombre et nature des mutations

Observations

Date, nombre et nature des mutations

Observations

Date, nombre et nature des mutations

Observations

Date, nombre et nature des mutations

Observations

Date, nombre et nature des mutations

Observations

Date, nombre et nature des mutations

Observations

Date, nombre et nature des mutations

Observations

COMUNE: **ROOBERNE E. M.**

SECTION: **AP** N° du PLAN: **273**

RUE: **23**

III. -- FORMAIRES CONCERNANT L'IMMOBILITÉ DÉSIGNÉE CI-DESSUS (voir les sous-ensembles)

I. -- DÉSIGNATION DE L'IMMOBILITÉ

II. -- LOTISSEMENT (désignation des lots appartenant)

III. -- MUTATIONS - SERVICES ACTIFS

IV. -- CHARGES, PRÉLÈVES ET HYPOTHÈQUES

VOIR AP 376

COMPUTE:

Modulprüfung e. P.

SECTION : A-P^N 4 PLAN :

37803001,1 3D MULTIMEDIA - 1

III — ÉVALUATION CONCERNANT L'IMPACT ÉCONOMIQUE (ou les buts économiques)

SELECTED REFERENCES

PROCELYN - A

— **BRUNEL, UNIVERSITÀ DI TORINO**

H. — LOTTESSONNET (Disquisitiones de lota ex appertamento)

Investigations completed

Yair

AP-272-273

SECTION : **AR** DE PLAN : **595 600 601** C. MEN IN VIE IN AL

III. - FORMALITES CONCERNANT L'IMMEUBLE DESIGNÉ CI-CONTRE (en les lés les entreprises)

A. - MUTATIONS SERVICES ACTIFS				B. - CHARGES, DROITS ET STIPULATIONS			
Immatriculation	Thème, mutation et autres les formalités	Observations	Immatriculation	Thème, mutation et autres les formalités	Observations		
1	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983	1	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983		
2	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983	2	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983		
3	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983	3	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983		
4	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983	4	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983		
5	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983	5	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983		
6	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983	6	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983		
7	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983	7	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983		
8	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983	8	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983		
9	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983	9	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983		
10	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983	10	1/11/1983 1983 Vol 962 p 2554	1983 1983		

II. — LOTISSEMENT (Déclaration des lots en séparations) (voir)

Parcelles de plan numérotées et surcote de la	Kilom.	Séparations existantes
1	2	3

A. — SÉPARATIONS INDIVIDUELLES ANTÉRIEURES (voir)

NUMÉROS parcelles	PROFONDEUR	ÉTAGE	NATURE des parcelles et nature des séparations	100/ 10000	Description
1	2	3	4	5	6

B. — CHARGES PRIVILÉGIÉS ET HYPOTHÈQUES (voir)

NUMÉROS parcelles	PROFONDEUR	ÉTAGE	NATURE des parcelles et nature des séparations	100/ 10000	Description
1	2	3	4	5	6

354	1	1	1	1	1
352	1	1	1	1	1
353	1	1	1	1	1
354	1	1	1	1	1
355	1	1	1	1	1
356	1	1	1	1	1
357	1	1	1	1	1
358	1	1	1	1	1
359	1	1	1	1	1
360	1	1	1	1	1
361	1	1	1	1	1
362	1	1	1	1	1
363	1	1	1	1	1
364	1	1	1	1	1
365	1	1	1	1	1
366	1	1	1	1	1
367	1	1	1	1	1
368	1	1	1	1	1
369	1	1	1	1	1
370	1	1	1	1	1
371	1	1	1	1	1
372	1	1	1	1	1
373	1	1	1	1	1
374	1	1	1	1	1
375	1	1	1	1	1
376	1	1	1	1	1
377	1	1	1	1	1
378	1	1	1	1	1
379	1	1	1	1	1
380	1	1	1	1	1
381	1	1	1	1	1
382	1	1	1	1	1
383	1	1	1	1	1
384	1	1	1	1	1
385	1	1	1	1	1
386	1	1	1	1	1
387	1	1	1	1	1
388	1	1	1	1	1
389	1	1	1	1	1
390	1	1	1	1	1
391	1	1	1	1	1
392	1	1	1	1	1
393	1	1	1	1	1
394	1	1	1	1	1
395	1	1	1	1	1
396	1	1	1	1	1
397	1	1	1	1	1
398	1	1	1	1	1
399	1	1	1	1	1
400	1	1	1	1	1
401	1	1	1	1	1
402	1	1	1	1	1
403	1	1	1	1	1
404	1	1	1	1	1
405	1	1	1	1	1
406	1	1	1	1	1
407	1	1	1	1	1
408	1	1	1	1	1
409	1	1	1	1	1
410	1	1	1	1	1
411	1	1	1	1	1
412	1	1	1	1	1
413	1	1	1	1	1
414	1	1	1	1	1
415	1	1	1	1	1
416	1	1	1	1	1
417	1	1	1	1	1
418	1	1	1	1	1
419	1	1	1	1	1
420	1	1	1	1	1
421	1	1	1	1	1
422	1	1	1	1	1
423	1	1	1	1	1
424	1	1	1	1	1
425	1	1	1	1	1
426	1	1	1	1	1
427	1	1	1	1	1
428	1	1	1	1	1
429	1	1	1	1	1
430	1	1	1	1	1
431	1	1	1	1	1
432	1	1	1	1	1
433	1	1	1	1	1
434	1	1	1	1	1
435	1	1	1	1	1
436	1	1	1	1	1
437	1	1	1	1	1
438	1	1	1	1	1
439	1	1	1	1	1
440	1	1	1	1	1
441	1	1	1	1	1
442	1	1	1	1	1
443	1	1	1	1	1
444	1	1	1	1	1
445	1	1	1	1	1
446	1	1	1	1	1
447	1	1	1	1	1
448	1	1	1	1	1
449	1	1	1	1	1
450	1	1	1	1	1
451	1	1	1	1	1
452	1	1	1	1	1
453	1	1	1	1	1
454	1	1	1	1	1
455	1	1	1	1	1
456	1	1	1	1	1
457	1	1	1	1	1
458	1	1	1	1	1
459	1	1	1	1	1
460	1	1	1	1	1
461	1	1	1	1	1
462	1	1	1	1	1
463	1	1	1	1	1
464	1	1	1	1	1
465	1	1	1	1	1
466	1	1	1	1	1
467	1	1	1	1	1
468	1	1	1	1	1
469	1	1	1	1	1
470	1	1	1	1	1
471	1	1	1	1	1
472	1	1	1	1	1
473	1	1	1	1	1
474	1	1	1	1	1
475	1	1	1	1	1
476	1	1	1	1	1
477	1	1	1	1	1
478	1	1	1	1	1
479	1	1	1	1	1
480	1	1	1	1	1
481	1	1	1	1	1
482	1	1	1	1	1
483	1	1	1	1	1
484	1	1	1	1	1
485	1	1	1	1	1
486	1	1	1	1	1
487	1	1	1	1	1
488	1	1	1	1	1
489	1	1	1	1	1
490	1	1	1	1	1
491	1	1	1	1	1
492	1	1	1	1	1
493	1	1	1	1	1
494	1	1	1	1	1
495	1	1	1	1	1
496	1	1	1	1	1
497	1	1	1	1	1
498	1	1	1	1	1
499	1	1	1	1	1
500	1	1	1	1	1
501	1	1	1	1	1
502	1	1	1	1	1
503	1	1	1	1	1
504	1	1	1	1	1
505	1	1	1	1	1
506	1	1	1	1	1
507	1	1	1	1	1
508	1	1	1	1	1
509	1	1	1	1	1
510	1	1	1	1	1
511	1	1	1	1	1
512	1	1	1	1	1
513	1	1	1	1	1
514	1	1	1	1	1
515	1	1	1	1	1
516	1	1	1	1	1
517	1	1	1	1	1
518	1	1	1	1	1
519	1	1	1	1	1
520	1	1	1	1	1
521	1	1	1	1	1
522	1	1	1	1	1
523	1	1	1	1	1
524	1	1	1	1	1
525	1	1	1	1	1
526	1	1	1	1	1
527	1	1	1	1	1
528	1	1	1	1	1
529	1	1	1	1	1
530	1	1	1	1	1
531	1	1	1	1	1
532	1	1	1	1	1
533	1	1	1	1	1
534	1	1	1	1	1
535	1	1	1	1	1
536	1	1	1	1	1
537	1	1	1	1	1
538	1	1	1	1	1
539	1	1	1	1	1
540	1	1	1	1	1
541	1	1	1	1	1
542	1	1	1	1	1
543	1	1	1	1	1
544	1	1	1	1	1
545	1	1	1	1	1
546	1	1	1	1	1
547	1	1	1	1	1
548	1	1	1	1	1
549	1	1	1	1	1
550	1	1	1	1	1
551	1	1	1	1	1
552	1	1	1	1	1
553	1	1	1	1	1
554	1	1	1	1	1
555	1	1	1	1	1
556	1	1	1	1	1
557	1	1	1	1	1
558	1	1	1	1	1
559	1	1	1	1	1
560	1	1	1	1	1
561	1	1	1	1	1
562	1	1	1	1	1
563	1	1	1	1	1
564	1	1	1	1	1
565	1	1	1	1	1
566	1	1	1	1	1
567	1	1	1	1	1
568	1	1	1	1	1
569	1	1	1	1	1
570	1	1	1	1	1
571	1	1	1	1	1
572	1	1	1	1	1
573	1	1	1	1	1
574	1	1	1	1	1
575	1	1	1	1	1
576	1	1	1	1	1
577	1	1	1	1	1
578	1	1	1	1	1
579	1	1	1	1	1
580	1	1	1	1	1
581	1	1	1	1	1
582	1	1	1	1	1
583	1	1	1	1	1
584	1	1	1	1	1
585	1	1	1	1	1
586	1	1	1	1	1
587	1	1	1	1	1
588	1	1	1	1	1
589	1	1	1	1	1
590	1	1	1	1	1
591	1	1	1	1	1
592	1	1	1	1	1
593	1	1	1	1	1
594	1	1	1	1	1
595	1	1	1	1	1
596	1	1	1	1	1
597	1	1	1	1	1
598	1	1	1	1	1
599	1	1	1	1	1
600	1	1	1	1	1
601	1	1	1	1	1
602	1	1	1	1	1
603	1	1	1	1	1
604	1	1	1	1	1
605	1	1	1	1	1
606	1	1	1	1	1
607	1	1	1	1	1
608	1	1	1	1	1
609	1	1	1	1	1
610	1	1	1	1	1
611	1	1	1	1	1
612	1	1	1	1	1
613	1	1	1	1	1
614	1	1	1	1	1
615	1	1	1	1	1
616	1	1	1	1	1
617	1	1	1	1	1
618	1	1	1	1	

II. — LOTISSEMENT (Poursuivies les 194 ou expérimentales) (1944)										A. — NOTATIONS INDICATIVES ACTIVES (active)					B. — CHARGES PRIVILEGES ET HYPOTHEQUES (active)				
Parcelle	Relevé	Relevé de plan principal au titre du lot	Relevé de plan	Relevé de plan	Relevé de plan	Relevé de plan	Relevé de plan	Relevé de plan	Relevé de plan	Relevé de plan	Relevé de plan	Relevé de plan	Relevé de plan	Relevé de plan	Relevé de plan	Relevé de plan	Relevé de plan		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2		
3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3		
4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4		
5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5		
6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6		
7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7		
8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8		
9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9		
10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10		
11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11		
12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12		
13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13		
14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14		
15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15		
16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16		
17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17		
18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18	18		
19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19		
20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20		
21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21		
22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22		
23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23		
24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24		
25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25		
26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26		
27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27	27		
28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28		
29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29	29		
30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30		
31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31	31		
32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32		
33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33	33		
34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34		
35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35		
36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36		
37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37		
38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38	38		
39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39	39		
40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40		
41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41	41		
42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42		
43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43	43		
44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44	44		
45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45	45		
46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46	46		
47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47		
48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48		
49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49		
50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50		
51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51	51		
52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52	52		
53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53		
54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54		
55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55		
56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56		
57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57	57		
58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58	58		
59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59		
60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60		
61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61	61		
62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62		
63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63	63		
64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64		
65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65		
66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66		
67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67		
68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68		
69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69	69		
70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70		
71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71		
72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72		
73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73		
74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74	74		
75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75	75		
76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76		
77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77	77		
78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78		
79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79		
80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80		
81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81		
82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82		
83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83	83		
84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84		
85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85		
86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86	86		
87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87		
88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88		
89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89		
90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90	90		
91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91		
92	92	92	92	92	92	92	92	92	92	92	92	92	92	92	92	92	92		
93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93		
94	94	94	94	94	94	94	94	94</											

[illegible]

D. - LOTISSEMENT (Désignation des lots ou appartements) (suite)				A. - MUTATIONS - SÉRIÉTÉS ACTIVES (suite)				B. - CHARGES, PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES (suite)			
Numéro	Matrice	Superficie en m ²	Remarques complémentaires	Numéro	NATURE DU LOT	ANALYSE DES SÉRIÉTÉS	Observations	Numéro	NATURE DU LOT	ANALYSE DES SÉRIÉTÉS	Observations
1	100/1	100		1				1			
2	100/2	100		2				2			
3	100/3	100		3				3			
4	100/4	100		4				4			
5	100/5	100		5				5			
6	100/6	100		6				6			
7	100/7	100		7				7			
8	100/8	100		8				8			
9	100/9	100		9				9			
10	100/10	100		10				10			
11	100/11	100		11				11			
12	100/12	100		12				12			
13	100/13	100		13				13			
14	100/14	100		14				14			
15	100/15	100		15				15			
16	100/16	100		16				16			
17	100/17	100		17				17			
18	100/18	100		18				18			
19	100/19	100		19				19			
20	100/20	100		20				20			
21	100/21	100		21				21			
22	100/22	100		22				22			
23	100/23	100		23				23			
24	100/24	100		24				24			
25	100/25	100		25				25			
26	100/26	100		26				26			
27	100/27	100		27				27			
28	100/28	100		28				28			
29	100/29	100		29				29			
30	100/30	100		30				30			
31	100/31	100		31				31			
32	100/32	100		32				32			
33	100/33	100		33				33			
34	100/34	100		34				34			
35	100/35	100		35				35			
36	100/36	100		36				36			
37	100/37	100		37				37			
38	100/38	100		38				38			
39	100/39	100		39				39			
40	100/40	100		40				40			
41	100/41	100		41				41			
42	100/42	100		42				42			
43	100/43	100		43				43			
44	100/44	100		44				44			
45	100/45	100		45				45			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 23/03/2001 Nature de l'acte : VENTE Rédacteur : NOT MOUNIER / BEAUSOLEIL	Référence d'enlèvement : . 0604P03 2001P1272	Date de l'acte : 08/10/1996
----------------	--	--	-----------------------------

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2001P1272 : ACTE RECTIFICATIF A VOL 89P n° 4639.

Disposant, Donateur				
Numéro	Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité
3	VAN DEN BOSCH			10/10/1895
Bénéficiaire, Donataire				
Numéro	Désignation des personnes			Date de naissance ou N° d'identité
1	DE CRANE D'HEYSSSELAER			12/11/1925
2	DE CRANE D'HEYSSSELAER			12/01/1929
Immeubles				
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 266 à AP 267	
			AP 269 à AP 271	
				4
				8

Prix / évaluation : 0 FRF

Complément : Acte rectificatif à attestation du 10/10/1989 de Me MOUNIER notaire associé à Beausoleil , publiée le 04/12/1989 vol 89P n° 4639
C'est à tort et par erreur que l'attestation portait sur le lot 4 alors qu' en réalité il s'agit du lot 8.

Disposition n° 2 de la formalité 0604P03 2001P1272 : VENTE

Disposant, Donateur				Date de naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes			
1	DE CRANE D'HEYSSSELAER			12/11/1925
2	DE CRANE D'HEYSSSELAER			12/01/1929

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

Disposition n° 2 de la formalité 0604P03 2001P1272 : VENTE

Bénéficiaire, Donataire				
Numéro		Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité
3		MATTLET		23/06/1930
4		VELGE		01/02/1926
Immeubles				
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 266 à AP 267 AP 269 à AP 271	8

Prix / évaluation : 1.467.100,00 FRF

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 19/04/2002	Référence d'enlèvement : 0604P03 2002P1722	Date de l'acte : 01/03/2002
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT DE KERMADEC / BEAUSOLEIL		

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2002P1722 :

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	BOTTO	28/12/1972
2	BOTTO	15/07/1976
3	CECCHINEL	27/10/1931
4	GUERRA	12/11/1950
5	GUERRA	17/09/1953
6	GUERRA	27/07/1957
Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
7	LEJUILLET	19/11/1955

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2002P1722 :

Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 260	-	

Prix / évaluation : 6.860,21 EUR

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 19/04/2002	Référence d'enlèvement : 0604P03 2002P1728	Date de l'acte : 28/02/2002
Nature de l'acte : ATTESTATION APRES DECES			
Rédacteur : NOT LALLEMANT / NICE			

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2002P1728 :

Disposant, Donateur	
Numéro	Désignation des personnes
3	GUERRA

Bénéficiaire, Donataire	
Numéro	Désignation des personnes
1	BOTTO
2	BOTTO

Immeubles						1200/1970
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot	
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 260			

Prix / évaluation : 643,14 EUR

Complément : Date du décès du disposant : 18/10/2000
 Biens transmis : SIX/SOIXANTE QUATRE (6/64èmes) indivis en PLEINE PROPRIÉTÉ.
 Bénéficiaires : ses deux enfants héritiers chacun pour MOITIÉ.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 18/12/2007	Référence d'enlissement : 0604P03 2007P5461	Date de l'acte : 30/11/2007
Nature de l'acte : VENTE			
Rédacteur : NOT TINARELLI-RIPOLL / MENTON			

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2007P5461 :

Disposant, Donateur				
Numéro		Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité
1		GIOAN		09/12/1958
Bénéficiaire, Donataire				
Numéro		Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité
2		PEROT		17/02/1968
3		TARABELLA		07/03/1958
Immeubles				
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
tous	PI	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 242 à AP 244 AP 497	
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 249 à AP 250	2

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 250.000,00 EUR

Complément : Acquéreurs chacun pour 1/2

N° d'ordre : 5	Date de dépôt : 18/12/2007	Référence d'enlissement : 0604P03 2007V2441	Date de l'acte : 30/11/2007
Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS			
Rédacteur : NOT TINARELLI-RIPOLL / MENTON			
Domicile élu : en l'Etude à Menton			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2007V2441 :

Créanciers				
Numéro	Designation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité	
	LA SOCIETE MARSEILLAISE DE CREDIT			
Débiteurs				
Numéro	Designation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité	
1	PEROT		17/02/1968	
2	TARABELLA		07/03/1958	
Immeubles				
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 242 à AP 244	
			AP 497	
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 249 à AP 250	
				2

Montant Principal : 70.000,00 EUR Accessoires : 14.000,00 EUR Taux d'intérêt : 4,80 %
 Date extrême d'exigibilité : 30/12/2027 Date extrême d'effet : 30/12/2028

N° d'ordre : 6	Date de dépôt : 18/12/2007	Référence d'enlissement : 0604P03 2607P5468	Date de l'acte : 30/11/2007
Nature de l'acte : DECLARATION D'INSAISSABILITE Rédacteur : NOT TINARELLI-RIPOLL / MENTON			

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 7	Date de dépôt : 05/02/2008	Référence d'enlissement : 0604P03 2008P590	Date de l'acte : 28/01/2008
Nature de l'acte : ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 18/12/2007 Sages : 0604P03 Vol 2007P N° 5468 Rédacteur : NOT TINARELLI RIPOLL / MENTON			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2008P590 : DECLARATION D'INSAISSABILITE DU 30/11/2007

Déclaration d'insaisissabilité en vertu de l'article 526-1 et suivants du Code de Commerce par TARABELLA Michel né le 7/3/1958, sur la 1/2 en pleine propriété des biens constituant sa résidence principale, situés à Roquebrune Cap Martin et cadastrés AP 243-244-242, AP 249-250 lot 2 et AP 497.
Evaluation 250.000 €

N° d'ordre : 8	Date de dépôt : 05/05/2009	Référence d'enlèvement : 0604P03 2009P1499	Date de l'acte : 24/04/2009
Nature de l'acte : DONATION			
Rédacteur : NOT TTNARELLI-RIPOLL / MENTON			

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2009P1499 : DIVISION DE PARCELLE

Immeuble Père						Immeuble Fille							
Commune		Pfx	Sect	Plan	Vol	Commune		Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	
ROQUEBRUNE CAP MARTIN						ROQUEBRUNE CAP MARTIN						AP 681 à 682	

Complément : PV Cadastre N° 2877 L du 16/04/2009.

Disposition n° 2 de la formalité 0604P03 2009P1499 : DONATION

Disposant, Donateur						
Numéro		Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité		
2		PEROT		17/02/1968		
3		TARABELLA		07/03/1958		
Bénéficiaire, Donataire						
Numéro		Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité		
1		HORTON		07/06/1962		
Immeubles						
Bénéficiaires		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1		TP	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 682		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Donataire EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PK : Preneur bail à réhabilitation SQ : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 12.000,00 EUR

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

N° d'ordre : 9	Date de dépôt : 17/09/2009	Référence d'enlissement : 0604P03 2009P3072	Date de l'acte : 16/09/2009
	Nature de l'acte : PROCES-VERBAL DU CADASTRE N° 2888		
	Rédacteur : ADM CDIF NICE 2 (CADASTRE) / NICE		

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2009P3072 :

Immeuble Mère				Immeuble Fille			
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Lot
ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP	616				ROQUEBRUNE CAP MARTIN	
Complément : Parcelle AP 616 divisée en AP 687 et 688.				AP	616	AP	687 à 688

N° d'ordre : 10	Date de dépôt : 30/03/2010	Référence de dépôt : 0604P03 2010D1947	Date de l'acte : 06/05/2009
	Nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE PARTIELLE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 18/12/2007 Sages : 0604P03 Vol 2007V N° 2441		
	Rédacteur : NOT TINARELLI-RIPOLL / MENTON		
	Domicile élu :		

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2010D1947 :

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	CREANCIER IDENTIFIE PAR LE NOTAIRE	
Débiteurs		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
1	PEROT	17/02/1968
2	TARABELLA	07/03/1958
Immeubles		
Débiteurs	Droits	Commune
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN
		AP 682
		Désignation cadastrale
		Volume
		Lot

N° d'ordre : 11	Date de dépôt : 30/01/2012	Référence d'enlissement : 0604P03 2012P463	Date de l'acte : 26/01/2012
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT Edith TINARELLI-RIPOLL / MENTON		

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2012P463 :

Disposant, Donateur						
Numéro		Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité		
2		LEJULLET		19/11/1955		
Bénéficiaire, Donataire						
Numéro		Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité		
1		HORTON		07/06/1962		
Immeubles						
Bénéficiaires		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1		TP	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 260		

DI : Droits indivis CO : Constructions DQ : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Teuuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 13.900,00 EUR

N° d'ordre : 12	Date de dépôt : 06/09/2013	Référence de dépôt : 0604P03 2013D4880	Date de l'acte : 26/03/2013
Nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIÉE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 18/12/2007 Sages : 0604P03 Vol 2007V N° 2441			
Rédacteur : NOT TINARELLI RIPOILL / MENTON			
Domicile élu :			

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2013D4880 :

Propriétaire Immeuble / Contre		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
1	PEROT	17/02/1968
2	TARABELLA	07/03/1958

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2013D4880 :

Immeubles			
Prop. Imm/Contré Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 242 à AP 244 AP 497	
	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 681 à AP 682 AP 249 à AP 250	
			2

N° d'ordre : 13	Date de dépôt : 05/11/2013	Référence d'enlèvement : 0604P03 2013P3572	Date de l'acte : 09/10/2013
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT FRANCO / NICE		

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2013P3572 : VENTE

Disposant, Donateur		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
2	COMMUNE DE ROQUEBRUNE CAP MARTIN	210 601 043
Bénéficiaire, Donataire		
Numéro	Désignation des personnes	Date de naissance ou N° d'identité
1	D ALESSANDRI	19/05/1952

Immeubles			
Bénéficiaires	Droits	Commune	Volume
1	TP	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	2

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenancier TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 2.000,00 EUR

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

N° d'ordre : 14	Date de dépôt : 18/03/2016	Référence d'enlèvement : 0604P03 2016P944	Date de l'acte : 18/03/2016
Nature de l'acte : PROCES-VERBAL DU CADASTRE N° 3021 Rédacteur : ADM CDEF NICE 2 (CADASTRE) / NICE			

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2016P944 : DIVISION DE PARCELLES

Immeuble Mère					Immeuble Filles				
Commune	Pfx	Sect	Plan	Vol	Lot	Commune	Pfx	Sect	Plan
ROQUEBRUNE CAP MARTIN		AP	688			ROQUEBRUNE CAP MARTIN		AP	696 à 698

N° d'ordre : 15	Date de dépôt : 19/10/2016	Référence d'enlèvement : 0604P03 2016P3517	Date de l'acte : 19/09/2016
Nature de l'acte : ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION EN VOLUMES Rédacteur : NOT TINARELLI-RIPOLL / MENTON			

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2016P3517 :

Disposants		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des Personnes	
1	COMMUNE DE ROQUEBRUNE CAP MARTIN	210 601 043

Immeubles		
Commune	Désignation Cadastre	Volume
ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 696	
ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 696	1 à 4

Complément : Copropriété cadastrée AP 696 à Roquebrune-Cap-Martin
 Division en 4 volumes numérotés de 1 à 4.

N° d'ordre : 16	Date de dépôt : 19/10/2016	Référence d'enlèvement : 0604P03 2016P3518	Date de l'acte : 19/09/2016
Nature de l'acte : STATUTS DE L'ASSOCIATION Rédacteur : NOT TINARELLI-RIPOLL / MENTON			

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2016P3518 :

Bénéficiaire, Donataire						
Numéro		Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité		
1		AFUL PARKING DU RATAOU				
Immeubles						
Bénéficiaires		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1		TP	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 696		

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéose NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OF : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenue TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 0 EUR

N° d'ordre : 17	Date de dépôt : 20/10/2016	Référence d'enlèvement : 0604P03 2016P3522	Date de l'acte : 19/09/2016
Nature de l'acte : ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION - REGLEMENT DE COPROPRIETE			
Rédacteur : NOT TINARELLI-RIPOLL / MENTON			

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2016P3522 :

Disposants			
Numéro	Désignation des Personnes		Date de Naissance ou N° d'identité
1	COMMUNE DE ROQUEBRUNE CAP MARTIN		210 601 043
Immeubles			
Commune	Désignation Cadastreale	Volume	Lot
ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 696	3	
ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 696	3	
			1 à 88

Complément : Division en 88 lots numérotés de 1 à 88
Quote-part des parties communes exprimées en 10 000èmes

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

N° d'ordre : 18	Date de dépôt : 07/12/2016	Référence d'enlissement : 0604P03 2016P4065	Date de l'acte : 09/11/2016
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT TINARELLI-RIPOLL / MENTON		

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2016P4065 :

Disposant, Donateur			Date de naissance ou N° d'identité		
Numéro	Désignation des personnes				
2	COMMUNE DE ROQUEBRUNE CAP MARTIN		210 601 043		
Bénéficiaire, Donataire					
Numéro	Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité		
1	HORTON		07/06/1962		
Immeubles					
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
1	TP	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 696	3	13

DI : Droits Indivis CO : Constructions DO : Donsanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur P1 : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuyer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 26.000,00 EUR

N° d'ordre : 19	Date de dépôt : 23/08/2019	Référence d'enlissement : 0604P03 2019P3400	Date de l'acte : 01/08/2019
	Nature de l'acte : VENTE		
	Rédacteur : NOT MALLEGOL / BEAUSOLEIL		

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2019P3400 :

Disposant, Donateur				Date de naissance ou N° d'identité
Numéro		Désignation des personnes		
1	HORTON			07/06/1962
Bénéficiaire, Donataire				
Numéro		Désignation des personnes		Date de naissance ou N° d'identité
2	ALMAGESTE			848 466 934
Immeubles				
Bénéficiaires	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volumé
2	TP	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 258	
			AP 260	
			AP 272 à AP 273	
			AP 519	
			AP 682	
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 266 à AP 267	1 à 4
			AP 269 à AP 271	
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 265	1
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 696	3
				13

DI : Droits indivis CO : Constructions DO : Domanier EM : Emphytéote NI : Nue-propriété en indivision NP : Nue-propriété OT : Autorisation d'occupation temporaire PE : Preneur PI : Indivision en pleine propriété PR : Preneur bail à réhabilitation SO : Sol TE : Tenuer TP : Toute propriété TR : Tréfond UH : Droit d'usage et d'habitation UI : Usufruit en indivision US : Usufruit

Prix / évaluation : 2.845.000,00 EUR

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

N° d'ordre : 20	Date de dépôt : 23/08/2019	Référence d'enlèvement : 0604P03 2019V1309	Date de l'acte : 01/08/2019
Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS + HYP CONVENTIONNELLE Rédacteur : NOT MALLEGOL / BEAUSOLEIL Domicile élu : BEAUSOLEIL en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2019V1309 : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS

Créanciers					
Numéro		Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité	
		AXA BANQUE			
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro		Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité	
1		ALMAGESTE		848 466 934	
Immeubles					
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 258		
			AP 260		
			AP 272 à AP 273		
			AP 519		
			AP 682		
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 266 à AP 267	3	1 à 4
			AP 269 à AP 271		
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 265		1
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 696		13

Montant Principal : 2.845 000,00 EUR Accessoires : 284.500,00 EUR Taux d'intérêt : 2,30 %
 Date extrême d'exigibilité : 01/02/2035 Date extrême d'effet : 01/02/2036

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

Disposition n° 2 de la formalité 0604P03 2019V1309 : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE

Créanciers				
Numéro	Désignation des personnes			
	AXA BANQUE			
	Date de Naissance ou N° d'identité			
Propriétaire Immeuble / Contre				
Numéro	Désignation des personnes			
1	ALMAGESTE			
	Date de Naissance ou N° d'identité			
	843 466 934			
Immeubles				
Prop.Imm/Contre Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 258 AP 260 AP 272 à AP 273 AP 519 AP 682		
	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 266 à AP 267 AP 269 à AP 271		1 à 4
	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 265		1
	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 696	3	13

Montant Principal : 234.500,00 EUR Accessoires : 23.450,00 EUR Taux d'intérêt : 2,30 %
Date extrême d'exigibilité : 01/02/2035 Date extrême d'effet : 01/02/2036

N° d'ordre : 21	Date de dépôt : 17/11/2020	Référence d'enlèvement : 0604P01 2020V3875	Date de l'acte : 30/10/2020
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE			
Rédacteur : NOT Didier MALLEGOL / BEAUSOLEIL			

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

N° d'ordre : 22	Date de dépôt : 13/01/2021	Référence d'enlèvement : 0604P01 2021V317	Date de l'acte : 01/12/2020
Nature de l'acte : 2020V3875-BORDEREAU RECTIFICATIF de la formalité initiale du 17/11/2020 Sages : 0604P01 Vol 2020V N° 3875 Rédacteur : NOT MALLEGOL / BEAUSOLEIL Domicile élu : BEAUSOLEIL en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 0604P01 2021V317 : Hypothèque conventionnelle du 30/10/2020

Créanciers					
Numéro		Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité	
		CAIXA GERAL DE DEPOSITOS			
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro		Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité	
1		ALMAGESTE		848 466 934	
Immeubles					
Prop. Imms/Contre		Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
			ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 258	
				AP 260	
				AP 272 à AP 273	
				AP 519	
				AP 682	
			ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 266 à AP 267	1 à 4
				AP 269 à AP 271	
				AP 265	
			ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 696	3
				ROQUEBRUNE CAP MARTIN	
					13

Montant Principal : 3.000.000,00 EUR Accessoirs : 600.000,00 EUR Taux d'intérêt : 4,50 %
 Date extrême d'exigibilité : 14/10/2023 Date extrême d'effet : 14/10/2024

Complément : Variabilité du taux d'intérêt prévue à l'acte, taux TIBEUR / EURIBOR à 12 mois.

N° d'ordre : 23	Date de dépôt : 04/07/2023	Référence d'enlèvement : 0604P01 2023V5137	Date de l'acte : 27/06/2023
Nature de l'acte : 2020V3875 RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 17/11/2020 Sages : 0604P01 Vol 2020V N° 3875 Rédacteur : NOT MALLEGOL Didier / BEAUSOLEIL Domicile élu : BEAUSOLEIL en l'étude			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité 0604P01 2023V5137 : Renouvellement d'HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE

Créanciers						
Numéro	Désignation des personnes					
	CAIXA GERAL DE DEPOSITOS					
Date de Naissance ou N° d'identité						
Propriétaire Immeuble / Contre						
Numéro	Désignation des personnes					
1	ALMAGESTE					
Date de Naissance ou N° d'identité						
848 466 934						
Immeubles						
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot	
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 258			
			AP 260			
			AP 272 à AP 273			
			AP 519			
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 682			
			AP 266 à AP 267			
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 269 à AP 271			1 à 4
			AP 265			1
ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 686			3	13	

Montant Principal : 3.000.000,00 EUR Accessoires : 600.000,00 EUR
Date extrême d'effet : 30/10/2025

Complément : Renouvellement de l'HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE prise le 17/11/2020 VOL 2020 V 3875 et son bordereau rectificatif VOL 2021 V 317 du 13/01/2021.

N° d'ordre : 24	Date de dépôt : 12/07/2024	Référence d'enlissement : 0604P01 2024V4042	Date de l'acte : 12/07/2024
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE DU TRESOR			
Rédacteur : ADM SIP NICE EST OUEST MENTON / NICE CEDEX 02			
Domicile élu : NICE dans les bureaux du SIP NICE EST OUEST MENTON			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 30/10/2024

Disposition n° 1 de la formalité 0604P01 2024V4042 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
	TRESOR PUBLIC				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
1	ALMAGESTE	848 466 934			
Immeubles					
Prop.Immu/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 266 à AP 267 AP 269 à AP 271		1 à 4

Montant Principal : 19 078,93 EUR
Date extrême d'effet : 12/07/2034

RELEVÉ DES FORMALITES REPORTEES SUR LES IMMEUBLES INTERROGES

N° d'ordre : 25	Date de dépôt : 18/12/2007	Référence d'enlèvement : 0604P03 2007V2441	Date de l'acte : 30/11/2007
Nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS Rédacteur : NOT TINARELLI-RIPOLL / MENTON Domicile élu : en l'Etude à Menton			

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2007V2441 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
	LA SOCIETE MARSEILLAISE DE CREDIT				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
1	PEROT	17/02/1968			
2	TARABELLA	07/03/1958			
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 242 à AP 244 AP 497		
		ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 249 à AP 250		2

Montant Principal : 70.000,00 EUR. Accessoires : 14.000,00 EUR. Taux d'intérêt : 4,80 %
 Date extrême d'exigibilité : 30/12/2027 Date extrême d'effet : 30/12/2028

N° d'ordre : 26	Date de dépôt : 05/02/2008	Référence d'enlèvement : 0604P03 2008P590	Date de l'acte : 28/01/2008
Nature de l'acte : ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 18/12/2007 Sages : 0604P03 Vol 2007P Rédacteur : NOT TINARELLI RIPOLL / MENTON			

Disposition n° 1 de la formalité 0604P03 2008P590 : DECLARATION D'INSAISSABILITE DU 30/11/2007

Déclaration d'insaisissabilité en vertu de l'article 526-1 et suivants du Code de Commerce par TARABELLA Michel né le 7/3/1958, sur la 1/2 en pleine propriété des biens constituant sa résidence principale, situés à Roquebrune Cap Martin et cadastrés AP 243-244-242, AP 249-250 lot 2 et AP 497.
 Evaluation 250.000 €

CERTIFICAT DE DEPOT DU 31/10/2024 AU 12/11/2024

Date et Numéro de dépôt	Nature et Rédacteur de l'acte	Date de l'acte	Créanciers/Vendeurs/Donateurs/Constituants "Prop.Imm./Contre"/Débiteurs/Acquéreurs/Donataires/Fiduciaires	Numéro d'archivage Provisoire
12/11/2024 D36181	COMMANDEMENT VALANT SAISIE HUI ALESSANDRO SALVETTI AIX EN PROVENCE	18/09/2024	CAIXA GERAL DE DEPOSITOS - CGD sité ALMAGESTE	0604P01 S00202

Le présent certificat des formalités acceptées au dépôt et en instance d'enregistrement au fichier immobilier sur les immeubles individuellement désignés dans la demande de renseignements est délivré en application de l'article 2457 du code civil

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 73 pages y compris le certificat.



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE**

NICE 1

22 RUE JOSEPH CADEI

06182 NICE CEDEX 2

Téléphone : 0492094776

Mél. : spf.nice1@dgfip.finances.gouv.fr



FINANCES PUBLIQUES

**Maître ARDEA AVOCATS
31 RUE DE MOSCOU
75008 PARIS**

Vous trouverez dans la présente transmission :

- > Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fdij pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- > La réponse à votre demande de renseignements.

DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N°

0604P01 2024F2403

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1974 au 12/11/2024

IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
104	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 258 AP 260 AP 272 à AP 273 AP 497 AP 519 AP 682 AP 688		
104	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 266 AP 267 AP 269 AP 270 AP 271		(A) (A) (A) (A) (A) (A)
104	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 696	3	1 à 4 (A)
104	ROQUEBRUNE CAP MARTIN	AP 265	13	(A) (A) (A)
			1	(A) (A)

(A) Délivrance des formalités liées à l'assise de la copropriété

FORMALITES PUBLIEES

N° d'ordre : 1	date de dépôt : nature de l'acte : VENTE	23/03/2001	références d'enlissement : 0604P03 2001P1272	Date de l'acte : 08/10/1996
N° d'ordre : 2	date de dépôt : nature de l'acte : VENTE	19/04/2002	références d'enlissement : 0604P03 2002P1722	Date de l'acte : 01/03/2002
N° d'ordre : 3	date de dépôt : nature de l'acte : ATTESTATION APRES DECES	19/04/2002	références d'enlissement : 0604P03 2002P1728	Date de l'acte : 28/02/2002
N° d'ordre : 4	date de dépôt : nature de l'acte : VENTE	18/12/2007	références d'enlissement : 0604P03 2007P5461	Date de l'acte : 30/11/2007
N° d'ordre : 5	date de dépôt : nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS	18/12/2007	références d'enlissement : 0604P03 2007P2441	Date de l'acte : 30/11/2007
N° d'ordre : 6	date de dépôt : nature de l'acte : DECLARATION D'INSAUSSABILITE	18/12/2007	références d'enlissement : 0604P03 2007P5468	Date de l'acte : 30/11/2007
N° d'ordre : 7	date de dépôt : nature de l'acte : ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 18/12/2007 Sages : 0604P03 Vol 2007P N° 5468	05/02/2008	références d'enlissement : 0604P03 2008P590	Date de l'acte : 28/01/2008
N° d'ordre : 8	date de dépôt : nature de l'acte : DONATION	05/05/2009	références d'enlissement : 0604P03 2009P1499	Date de l'acte : 24/04/2009

N° d'ordre : 9	date de dépôt : 17/09/2009 nature de l'acte : PROCES-VERBAL DU CADASTRE N° 2888	références d'enlèvement : 0604P03 2009P3072	Date de l'acte : 16/09/2009
N° d'ordre : 10	date de dépôt : 30/03/2010 nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE PARTIELLE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 18/12/2007 Sages : 0604P03 Vol 2007V N° 2441	références d'enlèvement : 0604P03 2010P1947	Date de l'acte : 06/05/2009
N° d'ordre : 11	date de dépôt : 30/01/2012 nature de l'acte : VENTE	références d'enlèvement : 0604P03 2012P463	Date de l'acte : 25/01/2012
N° d'ordre : 12	date de dépôt : 06/09/2013 nature de l'acte : RADIATION SIMPLIFIEE TOTALE D'INSCRIPTION de la formalité initiale du 18/12/2007 Sages : 0604P03 Vol 2007V N° 2441	références d'enlèvement : 0604P03 2013P4880	Date de l'acte : 26/03/2013
N° d'ordre : 13	date de dépôt : 05/11/2013 nature de l'acte : VENTE	références d'enlèvement : 0604P03 2013P3572	Date de l'acte : 09/10/2013
N° d'ordre : 14	date de dépôt : 18/03/2016 nature de l'acte : PROCES-VERBAL DU CADASTRE N° 3021	références d'enlèvement : 0604P03 2016P944	Date de l'acte : 18/03/2016
N° d'ordre : 15	date de dépôt : 19/10/2016 nature de l'acte : ETAT DESCRIPTIF DE DIMENSION EN VOLUMES	références d'enlèvement : 0604P03 2016P3517	Date de l'acte : 19/09/2016
N° d'ordre : 16	date de dépôt : 19/10/2016 nature de l'acte : STATUTS DE L'ASSOCIATION	références d'enlèvement : 0604P03 2016P3518	Date de l'acte : 19/09/2016
N° d'ordre : 17	date de dépôt : 20/10/2016 nature de l'acte : ETAT DESCRIPTIF DE DIMENSION - REGLEMENT DE COPROPRIETE	références d'enlèvement : 0604P03 2016P3522	Date de l'acte : 19/09/2016

N° d'ordre : 18	date de dépôt : 07/12/2016 nature de l'acte : VENTE	références d'enlèvement : 0604P03 2016P4065	Date de l'acte : 09/11/2016
N° d'ordre : 19	date de dépôt : 23/08/2019 nature de l'acte : VENTE	références d'enlèvement : 0604P03 2019P3400	Date de l'acte : 01/08/2019
N° d'ordre : 20	date de dépôt : 23/08/2019 nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS + HYP CONVENTIONNELLE	références d'enlèvement : 0604P03 2019V1300	Date de l'acte : 01/08/2019
N° d'ordre : 21	date de dépôt : 17/11/2020 nature de l'acte : HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE	références d'enlèvement : 0604P01 2020V3875	Date de l'acte : 30/10/2020
N° d'ordre : 22	date de dépôt : 13/01/2021 nature de l'acte : 2020V3875-BORDEREAU RECTIFICATIF de la formalité initiale du 17/11/2020 Sages : 0604P01 Vol 2020V N° 3875	références d'enlèvement : 0604P01 2021V317	Date de l'acte : 01/12/2020
N° d'ordre : 23	date de dépôt : 04/07/2023 nature de l'acte : 2020V3875 RENOUVELLEMENT de la formalité initiale du 17/11/2020 Sages : 0604P01 Vol 2020V N° 3875	références d'enlèvement : 0604P01 2023V5137	Date de l'acte : 27/06/2023
N° d'ordre : 24	date de dépôt : 12/07/2024 nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE DU TRESOR	références d'enlèvement : 0604P01 2024V4042	Date de l'acte : 12/07/2024
FORMALITES REPORTEES			
N° d'ordre : 25	date de dépôt : 18/12/2007 nature de l'acte : PRIVILEGE DE PRETEUR DE DENIERS	références d'enlèvement : 0604P03 2007V2441	Date de l'acte : 30/11/2007

N° d'ordre : 26

date de dépôt : 05/02/2008

références d'enlèvement : 0604P03 2008P580

Date de l'acte : 28/01/2008

nature de l'acte :

ATTESTATION RECTIFICATIVE VALANT REPRISE POUR ORDRE de la formalité initiale du 18/12/2007 Sages : 0604P03
Vol 2007P N° 5468

ANNEE DE MAJ		2023	REP DIR	06-0	COM	04 ROQUEBRUNE CAP MARTIN	TRES	013	RELEVÉ DE PROPRIÉTÉ		NUMERO COMMUNAL	404133							
Propriétaire C O ARGENTHIAL 18 RUE DE L'OPERA 13100 AIN EN PROVENCE PBLNRW SARL ALMAGESTE																			
PROPRIÉTÉS NON BATIES																			
DESIGNATION DES PROPRIÉTÉS							EVALUATION												
AN	SECTION	N° PLAN VOIRIE	N°	ADRESSE	CODE RIVOLI	N° PARC PRUM	S	SUP	GR	CL	NAT CULT	CONTENANCE HA A CA	REVENU CADASTRAL	COLL	NAT AN EXO RET	PROFRACTION BC ENO	% ENO	TC	LIVRE FONCIER
20	AP	258		9 RUE GRIMALDI	9540	1	104A		S			1 27	0						
20	AP	260		7 RUE GRIMALDI	9540	1	104A		S			15	0						
20	AP	272		2 T ESC CHANOINE GRANA	9200				A AG	00		6 39	29 6						
							104A		X			6 56	0						
20	AP	273		2 ESC CHANOINE GRANA	9200	1	104A		J	00	POTAG	1 45	4 85		C TA		0 37	20	
20	AP	319		LE VILLAGE	8165	0772	1	104A	J	00	POTAG	17	0 08		C TA		0 12	20	
20	AP	482		SAINT ELICIE	8932	0497	1	104A	J	00	POTAG	78	2 40		C TA		0 50	20	
															CC TA		0 52	20	
H A A CA							R EXO		R EXO		R EXO		R EXO		R EXO		R EXO		
REV IMPOSABLE							29 EUR		29 EUR		29 EUR		29 EUR		29 EUR		29 EUR		
COM							R IMP		R IMP		R IMP		R IMP		R IMP		R IMP		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		27 EUR		
MAJ TC							27 EUR		27 EUR		27 EUR								

■■■■■ & ■■■■■

SELARL CDJ SUD
 COMMISSAIRES DE JUSTICE ASSOCIES
 9 bis Place John REWALD – BP 200
 13606 AIX EN PROVENCE CEDEX 1
 Tél : 04 42 21 27 69
 Fax : 04 42 21 35 67
 ✉ : hdjsud@huissier-justice.fr



EXPEDITION

PROCES VERBAL DESCRIPTIF

**LE VENDREDI VINGT DÉCEMBRE
 DEUX MILLE VINGT QUATRE
 de 7h15 à 22h30**

A LA REQUETE DE :

■■■■■ – CGD, Société de Droit Portugais dont le siège social est à LISBONNE (Portugal) dont la Succursale en France est à PARIS (75009) 2 rue des Italiens, immatriculée au RCS de PARIS identifiée au SIREN sous le numéro ■■■■ ■■■■ représentée par le Directeur général de la Succursale France, Responsable de la CGD en France.

Avant pour Avocat :

SELARL HAUTECOEUR DUCRAY
 Intervenant par Maître Stéphanie HOBSTERDRE – HAUTECOEUR
 Avocat au Barreau de Nice
 30 rue Rossini 06000 NICE

Et
 SELAS ARDEA AVOCATS
 Intervenant par Maître Muriel MILLIEN

SELARL CDJ SUD - ■■■■■ & ■■■■■ Commissaires de Justice Associés



Avocat au Barreau de Paris
31 rue de Moscou 75008 PARIS

PROCEDANT CONTRE :

La Société [REDACTED] SARL immatriculée au RCS d'AIX EN PROVENCE sous le numéro [REDACTED] dont le siège social est Cours Argenthal, 18 rue de l'Opéra 13100 AIX EN PROVENCE

EN VERTU DE :

1/ L'acte reçu aux minutes de Maître Didier MALLEGOL, Notaire Associé à BEAUSOLEIL le 30 octobre 2020 contenant crédit sous forme de découvert autorisé,

2/ Des dispositions du Code des procédures civiles d'exécution.

DEFERANT A CETTE REQUISITION :

Je, [REDACTED] Commissaire de Justice Associée, de la SELARL CDJ SUD – [REDACTED] & [REDACTED] titulaire d'un Office de Commissaires de Justice à la Résidence d'AIX EN PROVENCE 9 bis, Place John REWALD, soussignée,

Certifions et attestons nous être rendue ce jour :

**VINGT DÉCEMBRE DEUX MILLE VINGT QUATRE
sur la commune de ROQUEBRUNE CAP MARTIN**

Suite à la signification du commandement de payer aux fins de saisie immobilière qui a été signifié le 18/09/2024 par acte de notre ministère, j'ai procédé à la description exacte et détaillée du bien appartenant à la requise, à savoir :

Biens et droits immobiliers sis à ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN (06190) :

1/ 9 rue Grimaldi cadastrés AP n°258 lieudit « 9 rue Grimaldi » pour une contenance de 1 are 27 centiares, à savoir selon le titre de créance : la totalité d'un bâtiment à usage d'habitation auquel on accède soit par la parcelle AP n°272 soit par un passage dans la parcelle cadastrée AP n°256, comprenant un rez-de-jardin, un entresol, un rez-de-chaussée et un étage composés chacun savoir :

Au rez-de-jardin : deux escaliers distincts, WC, chambre, dégagement (accès cave n°2), trois caves (n°1, 2 et 3), débarras, terrasse extérieure

A l'entresol : deux dégagements distincts (n°1 et 3), deux escaliers distincts, salle d'archives, séjour, une chambre, placard, terrasse extérieure

Au rez-de-chaussée : deux halls, deux cuisines, cellier, vestibule, placard, deux dégagements distincts, escaliers, placards, séjour, chambre, alcôve, deux salles de bains, dégagement/escaliers

A l'étage : chambre/escaliers



Compte tenu de la multiplicité des biens saisis et afin d'en déterminer leur localisation exacte sur place, le descriptif et les diagnostics ont été établis sur une journée complète.

Je me suis présentée accompagnée de :

- Monsieur Maxime NASRATY Diagnostiqueur,
- Monsieur Bruno VATOVEC, Serrurier,

J'ai débuté ledit procès-verbal descriptif en me rendant au 9 rue Grimaldi 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

BIENS N°1

1/ 9 rue Grimaldi cadastrés AP n°258 lieudit « 9 rue Grimaldi » pour une contenance de 1 are 27 centiares, à savoir selon le titre de créance : la totalité d'un bâtiment à usage d'habitation auquel on accède soit par la parcelle AP n°272 soit par un passage dans la parcelle cadastrée AP n°256, comprenant un rez-de-jardin, un entresol, un rez-de-chaussée et un étage composés chacun savoir :

Au rez-de-jardin : deux escaliers distincts, WC, chambre, dégagement (accès cave n°2), trois caves (n°1, 2 et 3), débarras, terrasse extérieure

A l'entresol : deux dégagements distincts (n°1 et 3), deux escaliers distincts, salle d'archives, séjour, une chambre, placard, terrasse extérieure

Au rez-de-chaussée : deux halls, deux cuisines, cellier, vestibule, placard, deux dégagements distincts, escaliers, placards, séjour, chambre, alcôve, deux salles de bains, dégagement/escaliers

A l'étage : chambre/escaliers

Sur place, je constate que l'entrée se fait via une porte desservant trois appartements.



SELARL CDJ SUD - [REDACTED] & Alessandro SALVETTI, Commissaires de Justice Associés

Sur place, je rencontre Madame [REDACTED] [REDACTED] ainsi déclarée, propriétaire habitant l'appartement situé au bout du couloir. Elle me déclare que les deux premières portes correspondent aux entrées des biens appartenant à la SARL [REDACTED].

Ce couloir semble-t-il est l'accès à la parcelle AP258 via la parcelle AP256.

Je constate sur le plan cadastral la véracité de cette information.

Madame [REDACTED] [REDACTED] me déclare que les biens sont vides de tout occupants depuis plusieurs mois.

Je manifeste de ma présence en tapant plusieurs fois aux portes, en vain. Aucune réponse ne m'est donnée.

En ma présence et à ma demande, Monsieur Bruno VATOVEC procède à l'ouverture des deux portes.

Je constate que les biens sont partiellement meublés mais inoccupés. Aucune denrée alimentaires, produit d'hygiène ou vêtements ne sont présents.



Entrée des biens appartenant à la SARL [REDACTED]

Je débute la description de l'appartement du fond (2ème porte de gauche)



Je constate que la bien est composé d'une entrée avec cuisine, une salle de bains, une pièce à usage de salon/séjour et au sous-sol, une chambre avec WC.

➤ ENTREE AVEC CUISINE

La porte est en bon état d'usage.

Au sol, le carrelage est en bon état d'usage

Aux murs, la tapisserie est en bon état d'usage

Au plafond, la toile à peindre est en très bon état,

ÉQUIPEMENTS :

- Aménagement cuisine avec meubles bas et haut, un évier en céramique blanche, une hotte, ensemble en bon état d'usage,
- Un velux en partie haute
- Un placard fermé par une porte sur la gauche en entrant,











➤ COULOIR

Au sol, le carrelage est en mauvais état d'usage,

Aux murs, la toile à peindre est en bon état d'usage,

Au plafond, la toile à peindre est en bon état,

L'éclairage se fait via une applique.

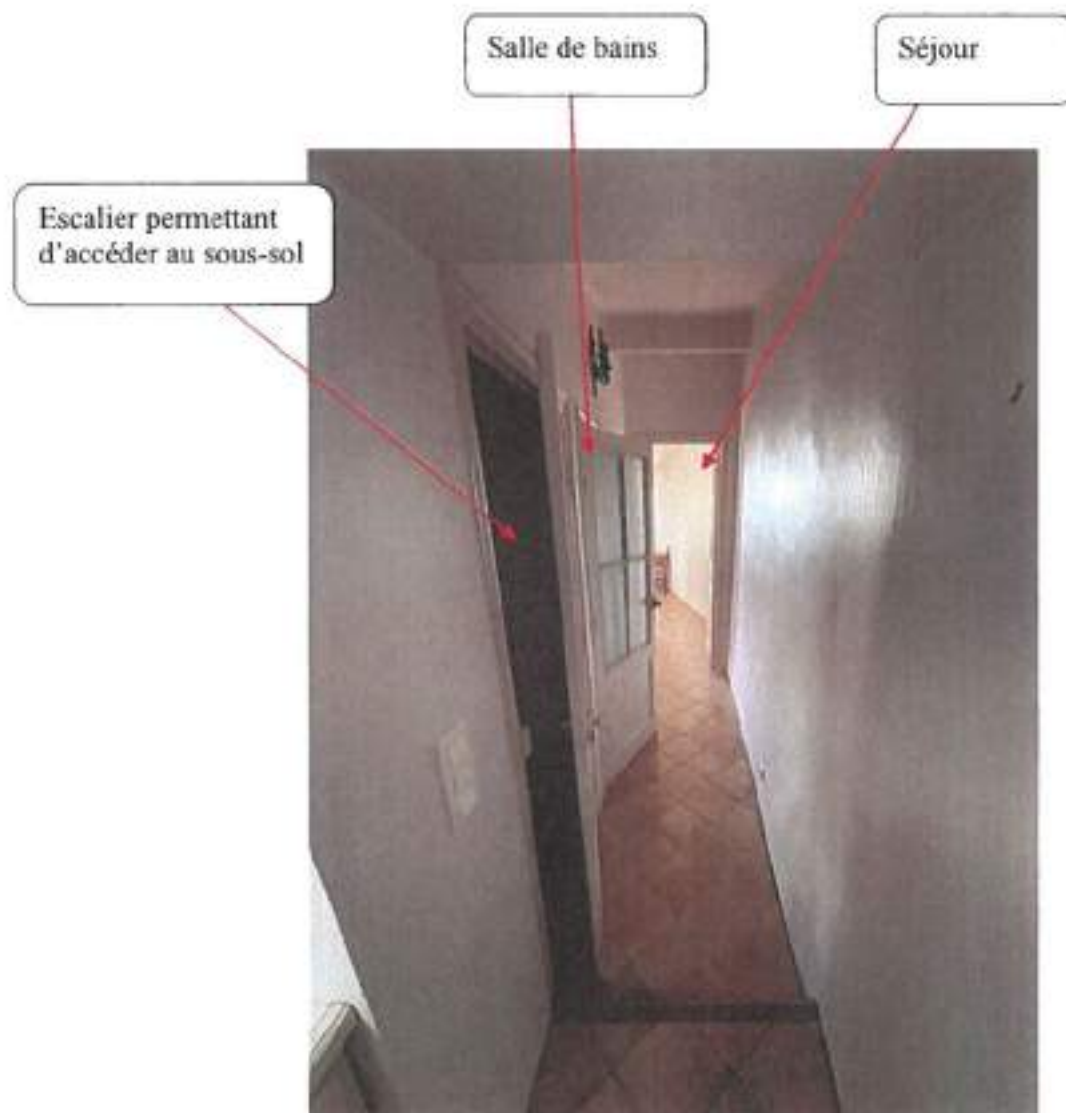


Il dessert à gauche :

- Des escaliers accessibles via une porte vitrée, lesquels desservent eux-mêmes la chambre du bas et les WC attenant.

- Une salle de bains,

Au fond, le couloir dessert un séjour.



➤ SALLE DE BAINS

La porte vitrée est en bon état d'usage.

Au sol, le carrelage est en bon état d'usage,

Aux murs, la toile à peindre et la faïence sont en bon état d'usage,

Au plafond, la toile à peindre est en état d'usage,

ÉQUIPEMENTS :

- Une baignoire en bon état d'usage,
- Un meuble avec une vasque encastrée, robinet mélangeur, ensemble en bon état,
- Un fenestron en partie haute,
- Un placard avec deux portes sur la droite en entrant, en bon état d'usage,
- WC non testé lors de mon passage, en bon état d'usage,
- Eclairage via des appliques,
- Un radiateur mural, non testé,







➤ SEJOUR

La porte vitrée est en bon état d'usage.

Au sol, le carrelage est en bon état d'usage,

Aux murs, la toile à peindre est en bon état d'usage,

Au plafond, la toile à peindre est en très bon état,

ÉQUIPEMENTS :

- Une double porte fenêtre en bois,
- Un velux
- Un ensemble d'assises bétonné,







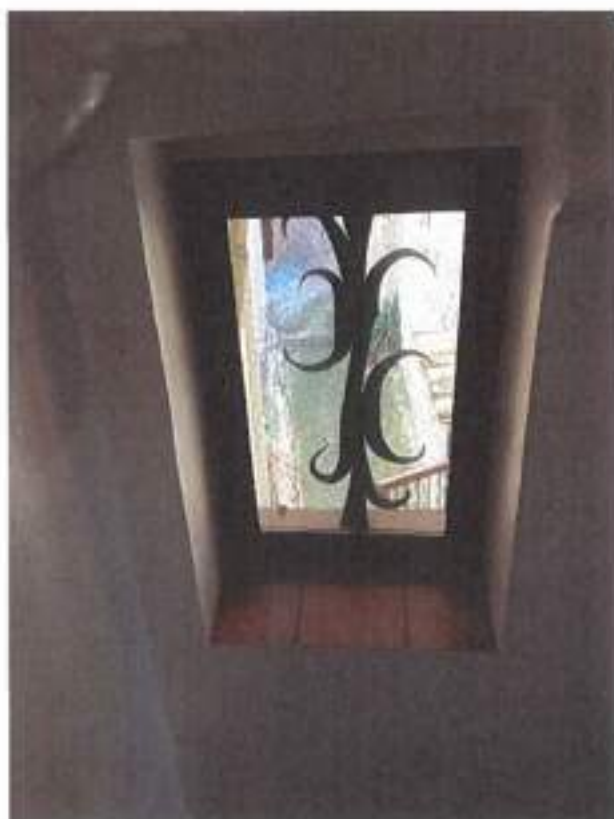
➤ ESCALIER

Les escaliers carrelés sont en bon état d'usage.

L'éclairage se fait via des appliques. Une petite fenêtre donne au bout de l'impasse SPARAGET.

L'escalier dessert une chambre située à l'entresol.





➤ CHAMBRE

La porte vitrée est en bon état d'usage.

Au sol, le carrelage est en mauvais état d'usage, nombreux trous et éclats,

Aux murs, la toile à peindre est en bon état d'usage

Au plafond, la toile à peindre est en très bon état,

ÉQUIPEMENTS :

- Une double porte fenêtre avec volets intérieurs,
- Eclairage via des appliques,
- Un radiateur non testé lors de mon passage,







➤ WC

La porte est en bon état d'usage.

Au sol, le carrelage est en mauvais état d'usage, nombreux trous et éclats,

Aux murs, la toile à peindre est en bon état d'usage

Au plafond, la toile à peindre est en très bon état,

ÉQUIPEMENTS :

- WC avec abattant, non testé lors de mon passage,
- Une petite vasque avec robinet mélangeur,
- Trois étagères,
- Un renforcement à usage de placard équipé d'une tringle,
- Eclairage via une applique de type hublot,
- Un radiateur non testé lors de mon passage,







Je continue le descriptif des biens sis 9 rue Grimaldi dans le 1^{er} bien (1^{ère} porte gauche)



Ce bien permettra en descendant d'accéder au jardin (Biens n°3) et de rejoindre également via le jardin au fond le bien n°5

Ce bien est également appelé « l'Aumônerie »

➤ **ENTREE**

La porte d'entrée est en bon état d'usage.

Au sol, le carrelage est en mauvais état d'usage, nombreux trous et éclats,

Aux murs, la peinture est en bon état d'usage

Au plafond, la peinture est en très bon état,

L'éclairage se fait via une applique.



➤ **BUANDERIE (à gauche de l'entrée)**

La porte vitrée est en bon état d'usage.

Au sol, le carrelage est état d'usage,

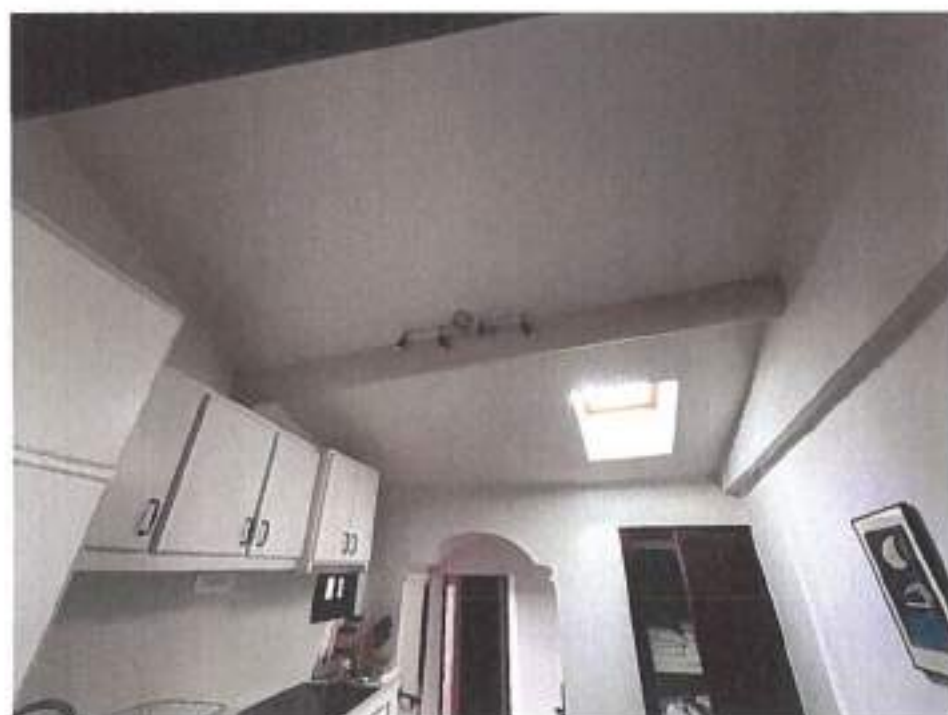
Aux murs, la peinture est en bon état d'usage

Au plafond, la peinture est en très bon état,

ÉQUIPEMENTS :

- L'éclairage se fait via un plafonnier.
- Un chauffe-eau de marque ATLANTIC
- Un petit fenestron,







Dans le prolongement de la cuisine, se trouve un petit palier.

➤ SAS / PALIER

Au sol, les feuillets sont en état d'usage,

Aux murs, la peinture est en bon état d'usage,

Au plafond, la peinture est en très bon état,

ÉQUIPEMENTS :

- Une double fenêtre avec volets intérieurs,

Le palier dessert sur la gauche une première chambre laquelle donne accès à une salle d'eau avec WC et à une seconde chambre accessible via des escaliers,



➤ 1ère CHAMBRE GAUCHE

La porte est en état d'usage.

Au sol, le carrelage est en état d'usage,

Aux murs, la peinture est en bon état d'usage

Au plafond, la peinture avec poutres apparentes est en bon état d'usage,

ÉQUIPEMENTS :

- Deux double porte fenêtre,
- Eclairage via des appliques,
- Un radiateur non testé lors de mon passage,





Couloir donnant accès à une salle d'eau et à la 2^{ème} chambre à l'étage



➤ PETIT COULOIR

Au sol, le carrelage est en état d'usage,

Aux murs, la peinture est en bon état d'usage

Au plafond, la peinture avec poutres apparentes est en bon état d'usage,

ÉQUIPEMENTS :

- Une fenêtre en bois,
- Eclairage via un petit spot mural,

Ce petit couloir dessert la salle d'eau et une seconde chambre à l'étage accessible via des escaliers.



➤ SALLE D'EAU ATTENANTE

La porte vitrée est en état d'usage.

Au sol, le carrelage est en état d'usage,

Aux murs, la peinture est en bon état d'usage

Au plafond, la peinture avec poutres apparentes est en bon état d'usage,

ÉQUIPEMENTS :

- Eclairage via deux spots muraux,
- Une douche avec bac à douche et porte coulissantes, ensemble avec flexible et robinet mitigeur, non testé lors de mon passage,
- WC non testé lors de mon passage,
- Un sèche serviette non testé lors de mon passage,
- Une vasque avec robinet mélangeur non testé lors de mon passage,







➤ 2^{ème} CHAMBRE ETAGE

Au sol, le carrelage est en état d'usage,

Aux murs, la peinture est en bon état d'usage

Au plafond, la peinture avec poutres apparentes est en bon état d'usage.

ÉQUIPEMENTS :

- Une porte fenêtre,
- Eclairage via un plafonnier

Cette chambre donne accès à une terrasse carrelée.





➤ **ESCALIER ACCESSIBLES JUSTE APRES LE SAS SE TROUVANT APRES LA CUISINE**

Les escaliers carrelés sont en bon état d'usage. Une rampe en cordage.

L'éclairage se fait via un plafonnier. Deux petits placards sont présents dans les angles dont un dans lequel se trouve le compteur

L'escalier dessert une chambre et une salle de bains situées à l'entresol.







➤ **ENTRESOL**

Au sol, les tommettes sont en état d'usage,

Aux murs, la peinture est en bon état d'usage

Au plafond, la peinture avec poutres apparentes est en bon état d'usage,

ÉQUIPEMENTS :

- Eclairage via un plafonnier

Il dessert à ce niveau un espace avec point d'eau, une chambre et une salle de bains.

Pièce avec point
d'eau

3^{ème} chambre

Salle de bains et escaliers
permettant d'aller au
RDC





➤ ESPACE POINT D'EAU

La porte est en bon état d'usage.

Au sol, les tommettes sont en état d'usage,

Aux murs, la peinture et la faïence sont en bon état d'usage,

Au plafond, la peinture avec poutres apparentes est en bon état d'usage,

ÉQUIPEMENTS :

- Une fenêtre donnant sur l'impasse SPARAGET
- Eclairage via une applique de type hublot,
- Une vasque, robinet absent,
- Un ensemble de placards,



➤ **3^{ème} CHAMBRE**

La porte est en état d'usage.

Au sol, les tommettes sont en état d'usage,

Aux murs, la peinture est en bon état d'usage

Au plafond, la peinture avec poutres apparentes est en bon état d'usage,

ÉQUIPEMENTS :

- Une double porte fenêtre,
- Une fenêtre,
- Eclairage via deux appliques,
- Un radiateur non testé lors de mon passage,

Cette chambre donne accès à une terrasse carrelée.









➤ SALLE DE BAINS

La porte est en état d'usage.

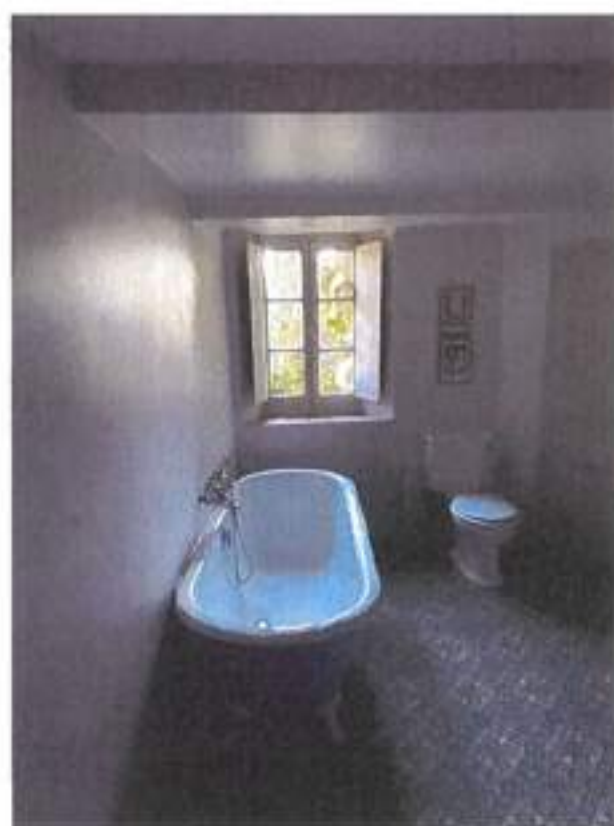
Au sol, les carreaux de ciment sont en état d'usage,

Aux murs, la peinture est en bon état d'usage

Au plafond, la peinture avec poutres apparentes est en bon état d'usage,

ÉQUIPEMENTS :

- Eclairage via deux appliques,
- Une baignoire, ensemble avec flexible et robinet mélangeur, non testé lors de mon passage,
- WC non testé lors de mon passage,
- Un sèche serviette non testé lors de mon passage,
- Une vasque sur pied avec robinet mélangeur non testé lors de mon passage,
- Une fenêtre avec volets intérieurs,





➤ **ESCALIER**

Les escaliers carrelés sont en bon état d'usage.

L'éclairage se fait via un spot.





Le palier dessert :

- en face l'accès à l'entrée située dans la rue SPARAGET et ensuite un espace cuisine et un salon.
- à droite une salle de bains une 4^{ème} chambre voutée

➤ COULOIR

Au sol, le carrelage est en état d'usage,

Aux murs, la peinture est en bon état d'usage,

Au plafond, la peinture est en très bon état,

L'éclairage se fait via une applique. Présence d'un placard.







➤ SALLE DE BAINS

La double porte vitrée est en état d'usage.

Au sol, les feuillets sont en état d'usage,

Aux murs, la peinture est en bon état d'usage

Au plafond, la peinture avec poutres apparentes est en bon état d'usage,

ÉQUIPEMENTS :

- Eclairage via deux appliques,
- Une baignoire, ensemble avec flexible et robinet mélangeur, non testé lors de mon passage,
- WC non testé lors de mon passage,
- Une vasque avec robinet mélangeur, encastré dans un meuble avec double portes, non testé lors de mon passage,
- Une fenêtre avec deux battants,
- Un radiateur mural non testé lors de mon passage,





➤ **CHAMBRE DU FOND VOUTEE**

La double porte vitrée est en état d'usage.

Au sol, les feuillets sont en état d'usage,

Aux murs, la peinture est en bon état d'usage

Au plafond, la peinture est en bon état d'usage,

ÉQUIPEMENTS :

- Une double porte fenêtre,
- Eclairage via trois appliques,
- Un radiateur non testé lors de mon passage,
- Un dressing accessible via deux portes en bois indépendantes.











> ENTREE RUE SPARAGET

La porte d'entrée vitrée est en état d'usage.

Au sol, le carrelage est en état d'usage,

Aux murs, la peinture est en bon état d'usage, présence d'humidité,

Au plafond, la peinture est en très bon état,

L'éclairage se fait via une applique.

Cette entrée dessert :

- à gauche un espace cuisine avec une pièce donnant sur le jardin,
- à droite, le couloir donnant d'une part accès aux escaliers permettant de remonter aux pièces précédentes et d'autre part située sur le même étage, à la salle de bains et à la chambre voûtée.

