

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le jeudi 15 octobre 2026 à 14h00**

Au Tribunal Judiciaire de de PARIS (75) – Parvis du Tribunal de Paris (75017) PARIS –  
salle 422

**EN UN SEUL LOT**

Dans un ensemble immobilier sis à **PARIS (75019)**

**04 rue de l'Aisne**

Cadastré section BH N°43 pour 06a 44ca

**LOT N°104 : APPARTEMENT de 58,02 m<sup>2</sup>**, 1er étage gauche comprenant : salon/séjour, 2  
chambres, cuisine, salle d'eau, WC

**LOT N°138 : Au sous-sol, CAVE N°11**

Les lieux sont libres.

A la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES** du 4 rue de l'Aisne à **PARIS 19ème**, agissant  
poursuites et diligences de son syndic, Cabinet ABD GESTION, SARL au capital de 20 000 euros, RCS  
PARIS 507 784 338, dont le siège social est sis à PARIS 19ème, 03 rue Lally Tollendal, ayant pour Avocats,  
**Maître Cécile LEMAISTRE BONNEMAY**, avocat au Barreau de PARIS.

**MISE À PRIX : 40.000 €**  
**(QUARANTE MILLE EUROS)**

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

**CONSIGNATION : 4.000 €** à l'ordre du Bâtonnier Séquestre

Fait et rédigé à PARIS, le 27 août 2026, Signé Maître Cécile LEMAISTRE BONNEMAY, avocat.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

- ▶ À **Maître Cécile LEMAISTRE BONNEMAY**, Avocat au Barreau de PARIS, 14 rue Soufflot (75005) PARIS
- ▶ Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé.  
(N° RG 26/00132)
- ▶ Sur INTERNET : les pièces seront consultables sur [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr) ; [www.clbventes.fr](http://www.clbventes.fr) ; [www.vench.fr](http://www.vench.fr)

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 1<sup>er</sup> octobre 2026 de 10h30 à 11h30**