

SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 3235596600041

APE 6910Z

CNIL n° 1990

MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

**COMPETENCE DE L'ETUDE :**

Nationale pour les constats

**INFORMATIONS BANCAIRES**

CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22

BIC : CDCG FR PP

Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur

internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.

**PROCES-VERBAL**

**DESCRIPTIF**

**AUX FINS DE SAISIE IMMOBILIERE**

L'AN DEUX MILLE VINGT TROIS ET LE VINGT NOVEMBRE de 15h30 à 16h15

**A LA DEMANDE DE :**

S.A. [REDACTED] (CIFD), Immatriculée au RCS de  
PARIS sous le numéro [REDACTED] dont le siège social est situé 26/28 rue de Madrid 75008  
PARIS Agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié en cette qualité  
audit siège

Venant aux droits du [REDACTED] (CIFRAA),  
SA immatriculée au RCS de LYON sous le numéro [REDACTED] dont le siège social est situé  
93-95 rue Vendôme 69547 LYON CEDEX 06

**ELISANT DOMICILE ET CONSTITUTION D'AVOCAT EN LA PERSONNE ET AU CABINET DE :**

- Maître Mélissa EYDOUX & ASSOCIES, Avocat au Barreau d'AVIGNON, y demeurant 10 A  
Avenue de la Poulasse, Les Naïades II Bât A 84000 AVIGNON

**AGISSANT EN VERTU ET POUR L'EXECUTION DE :**

La copie exécutoire d'un acte authentique reçu le 12 juin 2007 par Maître Jean-Pierre  
BRINES, Notaire associé à AIX EN PROVENCE

**A L'ENCONTRE DE :**

Monsieur [REDACTED] né le [REDACTED] De nationalité française,  
Médecin,

Et de Madame [REDACTED] Marie, Joseph née le [REDACTED] De  
nationalité française,

Demeurant ensemble [REDACTED]

**DESCRIPTIF DU BIEN IMMOBILIER APPARTENANT AUX SUSNOMMES**

- Conformément aux dispositions légales en vigueur
- Avec une appréciation générale sur l'environnement, un plan de situation, un état détaillé de l'intérieur,  
l'indication de l'état des divers éléments et équipements, le niveau des prestations, si possible la superficie  
approximative et l'orientation des pièces, l'état extérieur du bien, ...
- D'obtenir tous renseignements utiles sur l'occupation des lieux, et en cas de location de relever l'identité du  
locataire et les conditions du bail,
- Pour les biens soumis au régime de la copropriété de fournir la surface approximative du bien, le nom et  
l'adresse du syndic,
- La date approximative des constructions achevées ou non depuis plus de 5 ans.

**DEFERANT A LADITE REQUISITION J'AI PROCÉDE COMME CI-APRES :**

**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bourneissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.

**TRANSPORT SUR LES LIEUX**

En l'exécution de ma mission je me suis rendue sur les lieux afin de procéder à un descriptif précis dudit bien immobilier conformément à la demande du requérant et en applications des dispositions légales en la matière.

| ADRESSE                                                                  | VILLE                |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Résidence Goélia<br>Domaine du Moulin Blanc<br>Chemin Moulin des Roberts | 84220 LES BEAUMETTES |

En présence des intervenants suivants qui m'ont assistée ou autorisée à accomplir notre mission :

| NOMS                     | QUALITE            |
|--------------------------|--------------------|
| Monsieur MANGANARO Marco | Diagnosticteur VDI |

**C O N S T A T A T I O N S  
D E S C R I P T I F I M M O B I L I E R**

**1. DESIGNATION :**

Le bien immobilier objet du procès-verbal de description consiste en un appartement de type 2, d'une surface de 44.12 m<sup>2</sup> (Loi Carrez) situé au premier étage d'un bâtiment d'une résidence hôtelière.

Il se compose d'une pièce principale avec cuisine ouverte, d'un dégagement, d'une salle de bains, de WC, d'une chambre avec placards et d'une terrasse.

**2. SITUATION & ENVIRONNEMENT :**

- L'appartement est situé au sein de la Résidence Goélia Le Domaine du Moulin Blanc.
- Il s'agit d'une résidence hôtelière se composant de 97 appartements répartis sur plusieurs bâtiments, et d'un hôtel de 18 chambres.
- La résidence est située au cœur d'un parc de plusieurs hectares, avec vue sur le massif du Luberon, à 7 kms du village de GORDES, classé « plus beau village du monde » en 2023 par un magazine américain.
- La résidence se trouve sur la commune des Beaumettes (environ 300 habitants), en périphérie du centre du village, à 15 kms de Cavaillon, et 20 kms d'Apt.
- La résidence est équipée de nombreuses infrastructures : une réception, une piscine extérieure, une salle de fitness, un sauna, un mini-golf, une aire de jeux pour enfants, de tables de ping-pong, et d'une laverie. Une piste cyclable part de la résidence pour rejoindre Cavaillon et Apt.

**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

**Commissaires de Justice associés**  
238 Cours Bourneissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

*En pied de page du P.V.*

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990

MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041

APE 6910Z

CNIL n° 1990

MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

**INFORMATIONS BANCAIRES**

CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22

BIC : CDCG FR PP

Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur

internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.

**VUES AU-DEVANT DE LA RESIDENCE**



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z

CNIL n° 1990

MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97  
F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

*En pied de page du P.V.*

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 3235596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990

MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.

**LA RESIDENCE ET SES INFRASTRUCTURES/EQUIPEMENTS**



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bourneissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

*En pied de page du P.V.*

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041

APE 6910Z

CNIL n° 1990

MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

**INFORMATIONS BANCAIRES**

CDC : 40031 00001 0000239690 G 22

CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001

IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690

G22

BIC : CDCG FR PP

Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur

internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :

8h30/12h – 13 h30/17h30

(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041

APE 6910Z

CNIL n° 1990

MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

**COMPETENCE DE L'ETUDE :**

Nationale pour les constats

**INFORMATIONS BANCAIRES**

CDC : 40031 00001 0000239690 G 22

CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001

IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690

G22

BIC : CDCG FR PP

Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur

internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bourneissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041

APE 6910Z

CNIL n° 1990

MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22

BIC : CDCG FR PP

Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bourneissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 3235596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990

MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

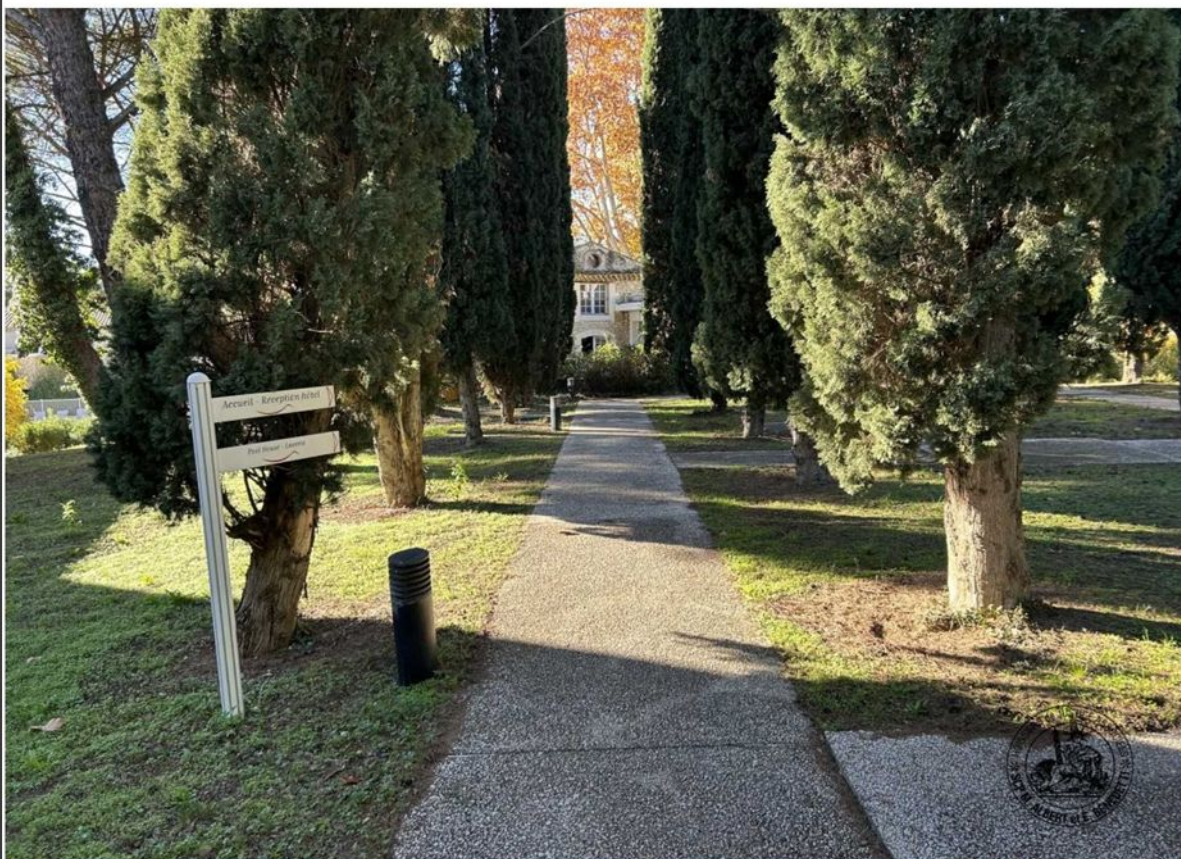
COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**  
Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bourneissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97  
F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97  
F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

*En pied de page du P.V.*

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990

MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

*En pied de page du P.V.*

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990

MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

*En pied de page du P.V.*

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 3235596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97  
F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

*En pied de page du P.V.*

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97  
F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

*En pied de page du P.V.*

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 3235596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22

BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**  
Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97  
F. 04.90.71.17.07  
[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

*En pied de page du P.V.*

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 3235596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.





**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

*En pied de page du P.V.*

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990

MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.





**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990

MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.





**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

*En pied de page du P.V.*

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.





**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bourmissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



**3. RENSEIGNEMENTS CADASTRAUX :**

| DESIGNATION<br>SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE DES BEAUMETTES<br>(Département du Vaucluse) au lieudit "Le Moulin",<br>Dans un ensemble immobilier soumis au régime de la copropriété qui sera<br>dénommé "LE SILVERLODGE DES 5 LYS" en cours de construction sur une<br>parcelle de terrain figurant au cadastre sous les relations suivantes: |        |           |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|---------------------|
| SECTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | NUMERO | LIEUDIT   | CONTENANCE          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 101    | Le Moulin | 14 A 00 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 394    | Le Moulin | 06 A 06 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 395    | Le Moulin | 01 A 53 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 397    | Le Moulin | 06 A 25 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 400    | Le Moulin | 05 A 83 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 402    | Le Moulin | 36 A 31 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 424    | Le Moulin | 05 A 73 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 409    | Le Moulin | 02 A 71 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 411    | Le Moulin | 09 A 74 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 412    | Le Moulin | 02 A 22 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 413    | Le Moulin | 01 A 10 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 414    | Le Moulin | 00 A 40 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 427    | Le Moulin | 03 A 91 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 406    | Le Moulin | 04 A 29 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 441    | Le Moulin | 26 A 92 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 410    | Le Moulin | 01 HA 62 A 84<br>CA |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 405    | Le Moulin | 05 A 67 CA          |
| B                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 466    | Le Moulin | 21 A 34 CA          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        | TOTAL     | 03 HA 16 A 85<br>CA |

**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bourneissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97  
F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

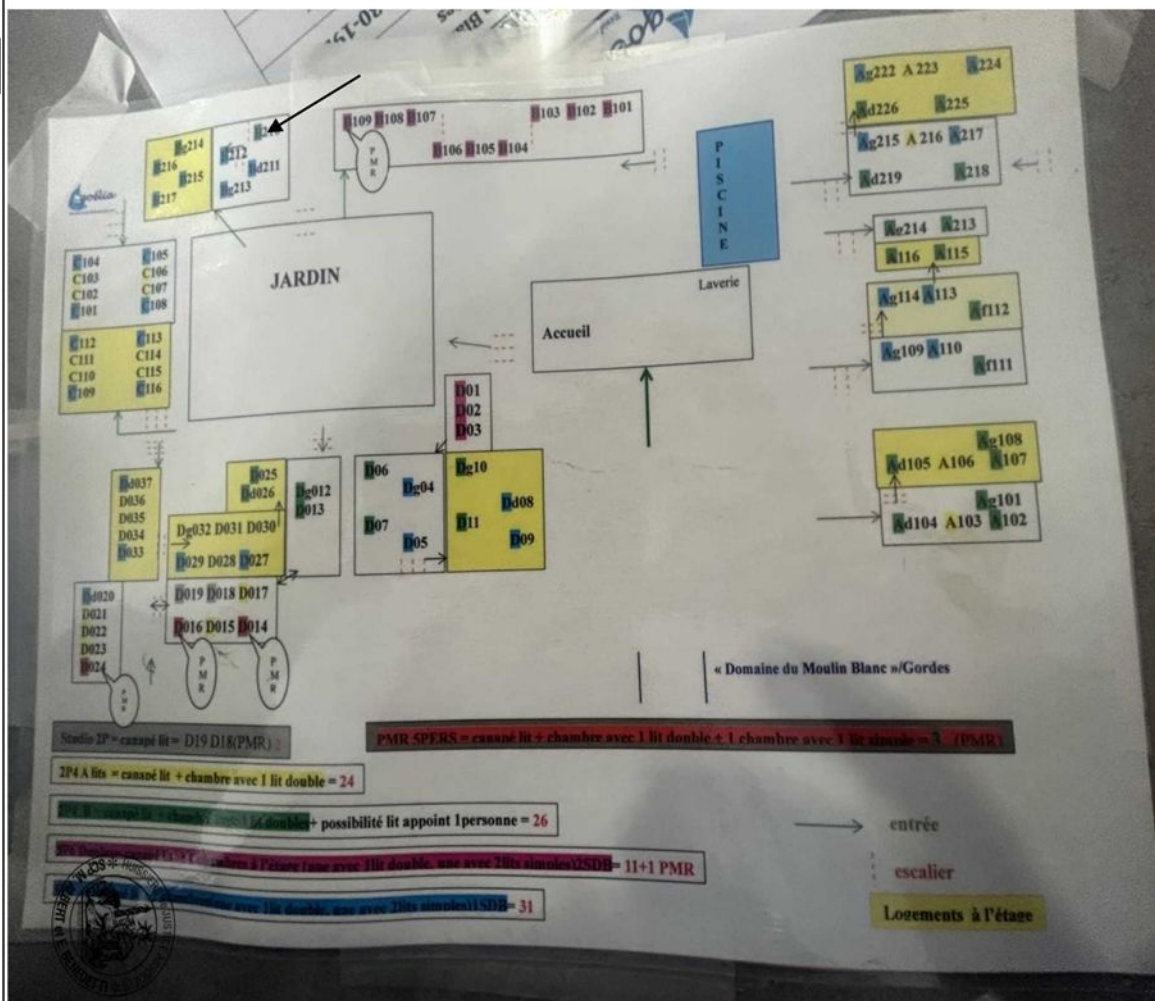
Se renseigner auprès de l'Etude.

**LOT NUMERO CENT DIX (110)**

Un appartement de type 2 BIS situé dans le bâtiment B2, portant le numéro 10 au plan, mais identifié sous le numéro B210 par le gestionnaire de la résidence, comprenant :

Kitchenette/séjour/salon, une chambre avec placard, salle de bains avec placard, WC, dégagement

Le tout pour une superficie habitable de 45.45 m<sup>2</sup>, et une loggia pour une superficie de 7.06 m<sup>2</sup> et les 93/10.000èmes des parties communes générales.





**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bourneissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 3235596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.





**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.





**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.

**4. ETAT DES LIEUX:**

**Remarque générale :** L'appartement est dépourvu de système de chauffage et de climatisation. Des radiateurs d'appoint et des ventilateurs sont fournis par le gestionnaire de la résidence.

| SEJOUR/CUISINE (26.385 m <sup>2</sup> environ) |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SOL                                            | Carrelage en bon état                                                                                                                                                                                                                                        |
| MURS ET PLAFOND                                | Peinture en bon état                                                                                                                                                                                                                                         |
| PORTES ET FENETRES                             | Porte d'entrée en bois, peinture écaillée.<br>Deux portes-fenêtres en bois, double vitrage donnant sur la terrasse couverte, équipées de volets roulants manuels qui fonctionnent.<br>Une porte au fond de la pièce donne sur un dégagement de distribution. |
| EQUIPEMENTS                                    | Un plan de travail en stratifié avec évier en inox un bac, robinet mitigeur et paillasse, 3 placards hauts et un placard bas, en stratifié, et une hotte.                                                                                                    |





**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

*En pied de page du P.V.*

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.





**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 3235596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.





**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bourneissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.





**SCP M.ALBERT &  
E.BENEDETTI**

Commissaires de Justice associés  
238 Cours Bournissac  
BP. 40015  
84301 CAVAILLON Cedex

T. 04.90.71.03.97

F. 04.90.71.17.07

[contact@ab-huissiers.com](mailto:contact@ab-huissiers.com)

Ouverture des bureaux :  
8h30/12h – 13 h30/17h30  
(sauf vendredi 16 h)

**REFERENCES à RAPPELER**

En pied de page du P.V.

\*\*\*\*\*

**PROCES VERBAL  
DE  
CONSTAT**

\*\*\*\*\*

SOCIETE CIVILE  
PROFESSIONNELLE  
CAPITAL 335540.29 €  
RCS AVIGNON 32355966  
SIRET 32335596600041  
APE 6910Z  
CNIL n° 1990  
MEMBRE DU GROUPEMENT GHJAI  
22 RUE J. ROUSSEAU 75001 PARIS

COMPETENCE DE L'ETUDE :  
Nationale pour les constats

INFORMATIONS BANCAIRES  
CDC : 40031 00001 0000239690 G 22  
CODE BQUE : 40031 CLE 22 GUICHET 001  
IBAN : FR96 4003 1000 0100 0023 9690  
G22  
BIC : CDCG FR PP  
Tva intercommunautaire FR 10 323 355 966

paiement sécurisé sur  
internet [contact@ab-huissiers.fr](mailto:contact@ab-huissiers.fr)

|                |      |                |
|----------------|------|----------------|
| Carte<br>bleue | VISA | Master<br>card |
|----------------|------|----------------|

Se renseigner auprès de l'Etude.



