

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le jeudi 12 novembre 2026 à 9h30

Au Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL (94) Place du Palais - Salle A, B, I ou J - Rez-de-chaussée Bâtiment Nord

EN UN LOT

Dans un ensemble immobilier sis à

VILLENEUVE-SAINT-GEORGES (94190)

3, rue Roland Garros, Rue Albert Camus (sans numéro)

Cadastré section AC n° 118, Lieudit « Rue Albert Camus » pour une contenance de 00ha 39a 02ca

Au : 3, rue Roland Garros

DANS LES LOTS DE VOLUME 1 ET 2 :

Lot n° 47 : un **APPARTEMENT de 80,39 m²**, situé au 9^{ème} étage, comprenant : entrée, cuisine, séjour, couloir, salle de bains, trois chambres, WC, penderie.

Lot n° 86 : Un **EMPLACEMENT DE PARKING** portant le n°228.

Les lieux sont libres.

Cette vente a lieu à la requête de la **SOCIETE CREDIT LOGEMENT**, société anonyme au capital de 1.259.850.270,00 €, inscrite au registre du commerce et des sociétés de PARIS sous le numéro B 302 493 275, dont le siège social est 50 Boulevard Sébastopol - 75003 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés audit siège, ayant pour Avocat, **Maître Harry ORHON**, Avocat au Barreau du Val de Marne.

MISE À PRIX : 33.000 €

(TRENTE TROIS MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire de CRÉTEIL.

CONSIGNATION : 3.300 € à l'ordre du Bâtonnier Ventes

Fait et rédigé à NOGENT SUR MARNE, le 1^{er} octobre 2026 par l'Avocat poursuivant, Signé Maître Harry ORHON

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

► À Maître **Harry ORHON**, Avocat au Barreau du Val de Marne, SELARL **MAKOSSO ORHON**, 15 Boulevard de Strasbourg (94130) NOGENT SUR MARNE, **TEL. 01.49.77.10.04**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CRETEIL (Bureau A17 ou A18, RdC du Bâtiment Marcel Proust, sur rdv), où le cahier des conditions de vente est déposé les lundis et mardis de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h. (N° RG 26/00068) ► Sur INTERNET : www.vench.fr ; www.avoventes.fr

Sur les lieux où une visite sera organisée le **vendredi 6 novembre 2026 de 9h00 à 10h00**